

**„Ivan Milutinović“-PIM a.d. Beograd**  
**Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje**  
**na dan 31. decembra 2022. godine**

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje

### 31.decembar 2022. i 2021.godine

---

#### 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Preduzeće za vodne puteve „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM a.d. Beograd (u daljem tekstu „Društvo“)

Preduzeće za vodne puteve ” Ivan Milutinović ” – PIM, a.d. posluje od 1952. godine, ali aktivnosti ovog preduzeća počinju sa prvim radovima na Dunavu i Savi. Formirano je ujedinjavanjem tri preduzeća koja su bila specijalizovana za bagerske radove, izgradnju pristaništa i vađenje potopljenih objekata.

U formi društva kapitala Društvo posluje od 17.12.1991.god.

Pravna forma društva je: AKCIONARSKO DRUŠTVO

Matični broj: 07015488

PIB: 100001601

JB KJS: 90468

Društvo je osnivač i vlasnik 100 %-tnog iznosa kapitala sledećih zavisnih prduzeća, te su ta preduzeća ujedno i društva čiji rezultati su ušli u konsolidovano finansijsko izveštavanje:

- Društva “PIM Hidroinženjering” doo- Beograd , MAT BR.: 20026677 PIB: 103866513, Gavrića Principa 22a. Pravna forma: Društvo sa ograničenom odgovornošću;
- Društva “PIM Standard” doo - Beograd, MAT BR.: 17248839 PIB:100208367, Pančevački Put bb: Pravna forma: Društvo sa ograničenom odgovornošću,

Pravosnažnim i izvršnim rešenjem Privrednog suda u Beogradu, Posl. Br. 8 Reo 21/2017 od 24.09.2018.god. usvojen je Unapred Pripremljeni Plan Reorganizacije Društva, na osnovu kog Plana je brisan ranije upisani kapital od RSD 240.546, a poveriocima iz:

- Klase 1 (različni poverioci) se 50 % potraživanja sa stanje na 31.12.2017.god. konvertuje u kapital Društva, dok se namirenje nekonvertovano dela od 50 % potraživanja različitih poverilaca namiruje prodajom opterećene imovine koja je založena u korist tih poverilaca, ili prenosom vlasništava na imovini na kojoj imaju upisano različno (založno) pravo.

- Klase 4 (neobezbeđeni poverioci) 55 % potraživanja sa stanjem na dan 31.12.2016.god. konvertuje u kapital u skladu sa merom - povlačenje i poništenje kapitala i konverzija dela potraživanja u kapital društva, dok se preostali iznos nekonvertovanog potraživanja otpisuje;

- Klase 2 i 3 su se namirile u potpunosti pre početka primene UPPR.

Prema Izveštaju Centralnog registra depoa i kliringa hartija od vrednosti AD, na dan 31.12.2021.god., struktura kapitala izdavaoca „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM AD sa prvih deset najvećih akcionara je sledeća:

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

R.br.	A K C I O N A R	MATICNI BR.	BROJ AKCIJA	% emitovanih akcija FI
1.	REPUBLIKA SRBIJA	07020171	3.222.231	59,12772 %
2.	REPUBLIČKI FOND ZA PRNZIJSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE	17715780	189.117	3,47028%
3.	NICCO DOO BEOGRAD	06525474	171.274	3,14287 %
4.	GOŠA-FABRIKA OPREME I MAŠINA	07264348	133.163	2,44353 %
5.	FOND ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJE	07904959	132.395	2,42944 %
6.	GRAD BEOGRAD	17565800	112.479	2.06398%
7.	DDOR NOVI SAD ADO	08194815	108.031	1,98236 %
8.	GP NOVOGRADNJA – U STEČAJU	07104952	86.825	1,59323 %
9.	REPUBLIČKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE	06042945	78.972	1,44913%
10.	PAVLOVIĆ RATKO	2211942714007	71.249	1,30741 %

UPPR je sproveden u celosti.

Na osnovu upisanog broja akcija i njihovog procentualnog učešća u ukupnoj masi akcija i kapitalu Društva, u korist Republike Srbije, a saglasno Zakonu o budžetskom sistemu („Sl. Glasnik RS“, br. 54/2009, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/203, 63/2013 – ispr. 108/2013, 142/2014, 68/2015- dr.zakon, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 i 72/2019) i donetom Pravilnikom o utvđivanju spiska korisnika javnih sredstava ministra finansija („Sl. Glasnik RS“, br. 4/2019), Društvo je razvrstano kao indirektni-posredni korisnik javnih sredstava preko Ministarstva privrede, jer mu je Republika Srbija većinski vlasnik.

Delatnosti koje obavlja PIM mogu se svrstati u tri grupe:

1. Izvođenje investicionih radova
2. Proizvodnja i isporuka građevinskih materijala
3. Pružanje specijalizovanih usluga (vodni transport, hidrograđevinski radovi i radovi sa vode i na vodi, projektantske usluge, inženjering, brodoremont itd.)

“Ivan Milutinović”-PIM A.D. primarno pripada grani 42.9 – Izgradnja ostalih građevina, odnosno podgrupi 42.91 – Izgradnja hidrotehničkih objekata, a koja obuhvata izgradnju vodenih puteva, pristaništa, marina, ustava i dr., kao i izvođenje rečnih radova (utvrđivanje obala), kao i brana i nasipa i iskopavanje (bagerovanje) vodenih puteva.

### 1.1 Organizaciona i pravna struktura

„Ivan Milutinović“-PIM ad, Beograd je, osnivač sa 100 % učešća u kapitalu.

- Društva “PIM Hidroinženjering” doo- Beograd , MAT BR.: 20026677 PIB: 103866513, JBKJS: 90469 Gavrića Principa 22a. Pravna forma: Društvo sa ograničenom odgovornošću;
- Društva “PIM Standard” doo - Beograd, MAT BR.: 17248839 PIB:100208367, Pančevački Put bb: Pravna forma: Društvo sa ograničenom odgovornošću,

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

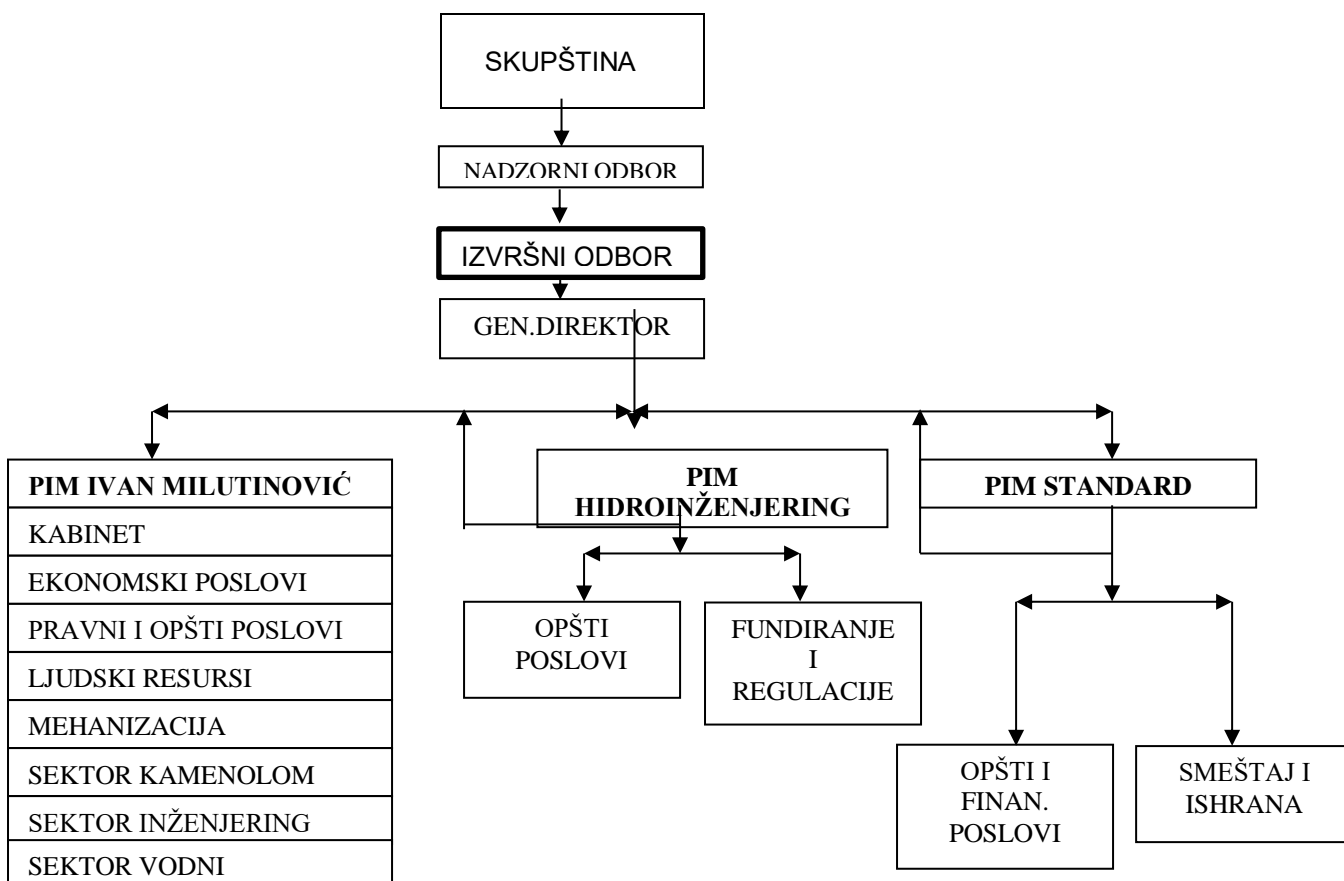
## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje 31.decembar 2022. i 2021.godine

sa 100% učešća kapitala.

Većinsko vlasništvo PIM Ivana Milutinovića ad nad PIM Hidroinženjering i PIM Standard je i osnov po kome su navedena društva povezana lica.

PIM Hidroinženjering pripada istoj grani i podgrupi kao i matično društvo, dok PIM Standard doo pripada sektoru I – Usluga smeštaja i ishrane, odnosno grani 56.1 – Delatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata, primarno oformljen za smeštaj raseljenih lica.

Na narednoj slici prikazana je globalna organizaciona struktura grupe povezanih lica.



### 1.2 Opšte informacije o društvu PIM IVAN MILUTINOVIĆ A.D.

Kompanija PIM ima dugu i uspešnu istoriju izgradnje luka i drugih objekata u mnogim krajevima sveta i to kroz:

- Izvođenje investicionih radova: izgradnja luka, marina, pristaništa, pristana, uređenje obala i drugi hidrograđevinski radovi;
- Proizvodnju i isporuku građevinskih materijala i
- Pružanje specijalizovanih usluga: vodni transport, podvodni radovi, projektantske usluge, inženjering, brodoremont, itd..

Pri angažovanju na projektima, aktivnosti PIM-a pokrivala su sve faze projekata, od preliminarnih istraživanja uključujući tehno-ekonomske fizibiliti studije, glavnih planova,

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje

### 31.decembar 2022. i 2021.godine

---

idejnih projekata, ugovornih crteža i dokumentacije, do izgradnje i održavanja po principu "ključ u ruke" na mnogo polja građevinskog i marinskog inženjeringa.

U izveštajnom obračunskom periodu, Društvu je povereno izvođenje značajnih radova koji utiču na realizaciju infrastrukturnih projekata, koji su se obavljali bez većih poteškoća u meri mogućeg i dozvoljenog, a tu su pre svega:

1. Učešće Društva kao člana konzorcijuma na realizaciji projekta "Prevoz uglja TENT" na relaciji TE-KO Kostolac do TENT-A Obrenovac, radi snabdevanja visokokaloričnog uglja i održavanja energetske stabilnosti Republike Srbije,
2. Produkti proizvodnje kamenoloma su osnov za radove na realizaciji Ugovora "Transport kamenih agregata 0-31,5 mm i 63-120 mm za stabilizaciju puteva u okviru TE-KO Kostolac".

Broj zaposlenih na dan 31.12.2022. iznosi 218.

### 1.3. Osnovni podaci o povezanom licu PIM-Hidroinženjering d.o.o.

Društvo PIM HIDROINŽENJERING doo je osnovano dana 03.03.2005. Odlukom o osnivanju društva za izvođenje hidrograđevinskih radova od strane PIM Ivan Milutinović ad sa 100% udelom, upisanim kapitalom u iznosu 500,00 EUR i uplaćenim udelom od 250,00 EUR i upisano u Registar privrednih subjekata broj BD 9686/2005 od 11.04.2005. godine.

Osnovna delatnost PIM Hidroinženjeringa doo se odnosi na izgradnju hidrotehničkih objekata kao što su pobijanje šipova i talpi, izgradnja pristana, uređenje obala i drugi hidrograđevinski radovi, kao i pružanje specijalizovanih usluga iz oblasti projektovanja i inženjeringa itd.

Broj zaposlenih na dan 31.12.2022. iznosi 29.

Društvo PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o. osnovano je dana 03.03.2005. Odlukom o osnivanju društva za izvođenje hidrograđevinskih radova od strane Preduzeća za vodne putve „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM AD iz Beograda, Ul. Gavrića Principa br. 22/a sa 100% udelom, upisanim kapitalom u iznosu 500,00 EUR i uplaćenim udelom od 250,00 EUR i upisano u Registar privrednih subjekata broj BD 9686/2005 od 11.04.2005. godine. Osnovna delatnost PIM Hidroinženjeringa doo se odnosi na izgradnju hidrotehničkih objekata kao što su pobijanje šipova i talpi, izgradnja pristana, uređenje obala i drugi hidrograđevinski radovi, kao i pružanje specijalizovanih usluga iz oblasti projektovanja i inženjeringa itd. Broj zaposlenih na dan 31.12.2019. iznosi 37. Sedište Društva je u Beogradu, Ul. Gavrilica Principa br. 22/A Matični broj 20026677 PIB 103866513 Šifra delatnosti: 4291 izgradnja hidrotehničkih objekata PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o. kao zaseban entitet grupacije „PIM“ specijalizovano je za: - izvođenje hidrograđevinskih radova, - izvođenje radova sa vode i na vodi specijalizovanim tehnologijom i opremom, - projektantske usluge, - inženjering, - projektovanje i izgradnju luka i pristaništa, - vađenje potopljenih objekata i sl. Društvo je na regionalnom tržištu prepoznato kao respektabilna kompanija sposobna za projektovanje i izvođenje projekata koji su po obimu veliki i tehnološki zahtevni zbog tehnologije koja se primenjuje i zbu okruženja (vode) gde se izvode. Svojim kadrom i njegovim iskustvom Društvo je nosilac specifičnih licenci za projektovanje i izvođenje hidrograđevinskih objekata, kojih u Srbiji pored Društva poseduju još samo dve kompanije, ali sa mnogo manje iskustva u razvoju takvih projekata i njihovoj realizaciji. Iz tih razloga Društvo PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o. predstavlja jedinstveno preduzeće u Srbiji i po pitanju vrste delatnosti i po kapacitetima za te i slične delatnosti. Na osnovu upisanog broja akcija i njihovog procentualnog učešća u ukupnoj masi akcija u kapitalu matičnog društva Preduzeća za vodne puteve „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM AD, u korist Republike Srbije, a saglasno Zakonu o budžetskom sistemu („Sl. Glasnik RS“, br. 54/2009, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – ispr. 108/2013, 142/2014, 68/2015- dr.zakon, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 i 72/2019) i donetom Pravilnikom o utvđivanju spiska

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje

### 31.decembar 2022. i 2021.godine

---

korisnika javnih sredstava ministra finansija („Sl. Glasnik RS“, br. 4/2019), Društvo je razvrstano kao indirektni-posredni korisnik javnih sredstava preko Ministarstva privrede, jer mu je Republika Srbija većinski vlasnik preko matičnog društva.

Prilikom razvrstavanja po veličini za 2022.godinu, Društvo je razvrstano u SREDNJE.

Finansijski izveštaji Društva za 2022.godinu, utvrđeni su od strane Nadzornog odbora matičnog Društva u funkciji Skupštine, Odlukom od 01.03.2022.godine.

#### **1.4 Osnovni podaci o povezanom licu PIM-Standard d.o.o.**

Društvo PIM Društveni Standard d.o.o. je osnovano 23.11.1999. Odlukom o osnivanju društva registarski broj 17248839 delatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata od strane PIM Ivan Milutinović ad sa 100% udelom, upisanim kapitalom u iznosu od 5.000,00 USD Osnovna delatnost šifra 5610 restorani i pokretnih ugostiteljskih objekata.

Broj zaposlenih na dan 31.12.2022. iznosi 44.

Sedište konsolidovanog Društva je u Beograd, Gavrića Principa br. 22/A .

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji utvrđeni su od strane Nadzornog odbora, Odlukom od 03.05.2023.godine.

Tokom 2021.god. Privredno društvo PIM-„STANDARD“ d.o.o. je prvenstveno pružalo usluge smeštaja i ishrane tražioca azila prema Ugovoru sklopljenom sa Vladom Republike Srbije – Komeserijat za izbeglice i migracije, i delimično proizvodnjom i isporukom kuvanih i suvih obroka za radnike matičnog Društva.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja**

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao srednje pravno lice koje vrši konsolidaciju, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje međunarodnih računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

U "Službenom glasniku RS", br. 123/20 objavljeno je novo Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standard finansijskog izveštavanja (MSFI), koje se primenjuje počev od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na 31. Decembar 2022.godine.



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastoje na dan 31. decembra 2014. godine.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Privrednog Društva, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu u potpunosti smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

MSFI 9 „Finansijski instrumenti” i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje”, u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39 - sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

U skladu sa MSFI 9, finansijska sredstva će se klasifikovati u jednu od dve navedene kategorije prilikom početnog priznavanja: finansijska sredstva vrednovana po amortizovanom trošku ili finansijska sredstva vrednovana po fer vrednosti. Finansijsko sredstvo će se priznavati po amortizovanom trošku ako sledeća dva kriterijuma budu zadovoljena: sredstva se odnose na poslovni model čiji je cilj da se naplaćuju ugovoreni novčani tokovi i ugovoreni uslovi pružaju osnov za naplatu na određene datume novčanih tokova koji su isključivo naplata glavnice i kamate na preostalu glavnici. Sva ostala sredstva će se vrednovati po fer vrednosti. Dobici i gubici po osnovu vrednovanja finansijskih sredstava po fer vrednosti će se priznavati u bilansu uspeha, izuzev za ulaganja u instrumente kapitala sa kojima se ne trguje, gde MSFI 9 dopušta, pri inicijalnom priznavanju, kasnije nepromenljivi izbor da se sve promene fer vrednosti priznaju u okviru ostalih dobitaka i gubitaka u izveštaju o ukupnom rezultatu. Iznos koji tako bude priznat u okviru izveštaja o ukupnom rezultatu neće moći kasnije da se prizna u bilansu uspeha.

MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima”, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi”, MRS 11 „Ugovori o izgradnji”, IFRIC13 „Programi lojalnosti klijenata”, IFRIC15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina” i IFRIC18 „Prenosi sredstava od kupaca” i SIC – 31 „Prihodi – transakcije razmene koje uključuju usluge oglašavanja”. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2017. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

MSFI 16 „Zakup” koji je objavljen u januaru 2016. godine, primena je za poslovne periode koji počinju posle 1. januara 2019. godine. Ovim standardom biće zamenjen dosadašnji MRS 17.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

drugačije navedeno računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Privrednog društva su iskazani u hiljadamadinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

**2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima itekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda**

- MSFI 16 Lizing;
- IFRIC 23 Neizvesnost u vezi sa tretmanom poriza na dobitak;
- Tumačenje SIC-32 Nematerijalna imovina – Troškovi veb sajta.

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

Sadržina i forma obrazaca finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014).

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 - udaljem tekstu: Pravilnik o kontnom okviru).

Prema čl. 33. i 35. Zakonu o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 62/13 i 30/18) a u vezi prelaznih i završnih odredbi čl. 65. Zakona o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", 73/19) za 2021.god. finansijski izveštaji obuhvataju: bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu i napomene uz finansijske izveštaje.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

**Uporedni podaci**

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu koja se završava na dan 31.12.2020. godine, koji su bili predmet nezavisne revizije.

**Nastavak poslovanja**

Finansijski izveštaji Društva za godinu završenu na dan 31.12.2022. godine su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja.

**3. RAČUNOVODSTVENA NAČELA**

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:



IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd  
Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje  
31.decembar 2022. i 2021.godine

---

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

**Načelo doslednosti** podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

**Načelo opreznosti** podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo **suština iznad forme** podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti. Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo **pojedinačnog procenjivanja** podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

**(a) Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu („Službeni glasnik RS“, br. 62/20),
- Rešnjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, 123/2020 i 125/2020),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 65/2014),
- Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, 65/204 i 114/14),
- Pravilnikom o sadržini pozicija u obrascu Statistički izveštaj za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 144/14)

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanih za revalorizaciju nekretnina, postrojenja i opreme, čiji se efekti promene u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu „Sl. Glasnik RS“ br. 73/19. koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim prevedenim MSFI do 31. jula 2014.god. i svim do sada objavljenim prevodima istih.

- 1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 (revidiran)– “Prikazivanje finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 3 Društvo je sastavilo konsolidovane finansijske izveštaje koji uključuju finansijske izveštaje zavisnih drustava PIM-„HIDROINZENJERING“ d.o.o. i PIM-„STANDARD“ d.o.o. Ova ulaganja se računovodstveno obuhvataju na bazi troška. Prema Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, pojedinačni finansijski izveštaji društva koje ima zavisna drustva su dozvoljeni samo ukoliko su konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni i izdati u isto vreme.
- 4 Rešenje Ministarstva finansije Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine.

**(b) Uporedni podaci**

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2021. godinu, korigovane za prezentaciju u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu Republike Srbije, objavljenim u Službenom glasniku Republike Srbije br. 73/2019 i 44/2021 i Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje

### 31.decembar 2022. i 2021.godine

---

društva, zadruge i preduzetnike, objavljenom u Službenom glasniku Republike Srbije br. 89/2020. Finansijski izveštaji Društva za poslovnu 2021.god. su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora KRESTON MDM d.o.o. Beograd.

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2021. godinu.

### **Osnov za izradu korigovanih Konsolidovanih Finansijskih izveštaja za 2022.godinu**

#### I. Matično društvo: „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM A.D.

Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama matičnog Društva, Preduzeća za vodne puteve „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM A.D. Beograd, usvojenim Odlukom Nadzornog odbora broj: A-1632/1 od 23.12.2019.godine, propisano je da se za sastavljanje finansijskih izveštaja pored Zakona o računovodstvu Republike Srbije, primenjuje i profesionalna regulativa: Međunarodni računovodstveni standardi – MRS, odnosno Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja – MSFI, tumačenja koja su sastavni deo standarda, Međunarodni standardi revizije –MSR i Kodeks etike za profesionalne računovođe.

U predatim finansijskim izveštajima dana 31.03.2023.godine, matičnog društva „IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM A.D., za izveštajnu 2022.godinu, nisu iskazani efekti procene, iako se procena odnosi na tu izveštajnu godinu. Napred navedeno nije urađeno iz objektivnih razloga, koji se ogledaju u činjenici da je procena od strane ovlašćenog odabranog procenitelja, dostavljena posle roka za predaju FI, 31.03.2023.godine.

Komercijalni revizor, „KRESTON MDM“ REVIZIJA d.o.o., svojim Pismom rukovodstvu o finansijskim izveštajima za 2022.godinu, od 21.04.2023.godine, preporučio je Društvu da uknjiži efekte procene, i potom izvrši korekciju finansijskih izveštaja.

#### II. Zavisno društvo: PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o.

Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva za izvođenje hidrograđevinskih radova „PIM HIDROINŽENJERING“ d.o.o. usvojenim od strane Skupštine Društva, Odlukom br.610/1 od 23.12.2019.godine, određeno je da se primenjuju Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja za male i srednje entitete (MSFI za MSP).

U prvobitno predatim FI za 2022.godinu, nije bio priznat prihod u ukupnom iznosu od RSD 170.897.580,00 za odbijene fakture na portalu Ministarstva finansija, e-faktura, prema JP ELEKTROPRIVREDA SRBIJE za izvršene dodatne usluge prema potpisanom Aneksu br. 2 od 08.02.2022.godine, osnovnog ugovora o prevozu uglja baržama.

Od strane generalnog direktora EPS-a, rešenjem br. 12.01.-9169/30-2022 od 30.12.2022.godine, imenovana je Komisija, sa zadatkom da utvrdi da li je izvršena usluga iz Aneksa br. 2 i u kojoj količini. Izveštajem te Komisije, od 06.01.2023.godine, zavedene u JP EPS pod br. 2540.400-E-0301=1960/1-2023 od 06.01.2023.godine, koji je Društvu dostavljen mejlom, utvrđeno je da je izvršena usluga iz Aneksa br. 2 u količini od 196.434,00 tona.

Na osnovu prednjeg izveštaja, Društvo je ispostavilo fakturu br. 002000040 od 31.12.2022.godine, i faktura je ponovo odbijena na portalu e-faktura.

Dana 24.04.2023.godine, Društvo je pokrenulo predalo tužbu Privrednom sudu u Beogradu, koja je zavedena pod P-1794/2023.

Dana 24.04.2023.godine, od komercijalnog revizora „KRESTON MDM“ REVIZIJA d.o.o., društvo je dobilo Pismo rukovodstvu sa preporukom: „Pošto Društvo na svojoj strani ima sve relevantne dokaze da je posao izvršen u skladu sa Ugovorom, što rukovodstvo Elektroprivrede ne spori, ali upućuje Društvo da pokrene sudski postupak, mišljenja smo da postoje svi uslovi da do konačnog dogovora ili završetka sudskog procesa, Društvo prizna povećanje nezavršenih usluga u visini ostvarenih rashoda po izvršenom poslu, i tako neutrališe nerealno iskazan gubitak u poslovanju do konačnog rešenja, jer samo na taj način finansijski rezultat bi bio korektno iskazan za posmatrani period. Na osnovu toga

# IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd

## Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje

### 31.decembar 2022. i 2021.godine

---

*potrebno je izvršiti korekciju finansijskih izveštaja.“*

Potom je dana 04.05.2023.godine, Skupština Društva svojom Odlukom broj: 40 dala saglasnost za korekciju Finansijskih izveštaja za 2022.godinu.

MSFI-15 Prihodi od ugovora sa kupcima, paragraf 22-Identifikacija obaveza izvršenja, propisuje: „Kada se ishod ugovora može pouzdano proceniti, entitet treba da prizna prihod po osnovu ugovora i troškove povezane sa ugovorom.“

IFRS za SME – Priznavanje imovine, obaveza, prihoda i rashoda u paragrafima 2.23; 2.29 i 2.30 te 23.14 propisuje:

**Prihodi i rashodi se definišu na sledeći način:** (a) Prihodi su povećanje ekonomske koristi tokom izveštajnog perioda u obliku priliva ili povećanja imovine ili smanjenja obaveza koje imaju za rezultat porast kapitala, koji ne predstavlja porast po osnovu ulaganja vlasnika kapitala.

#### **Verovatnoća budućih ekonomski koristi**

2.29 Koncept verovatnoće se koristi u kriterijumima za priznavanje i odnosi se na stepen neizvesnosti oko toga da li će se buduće ekonomske koristi povezane sa datom stavkom ulivati ili odlivati iz entiteta. Ocena stepena neizvesnosti u vezi sa tokom budućih ekonomskih koristi, vrše se na osnovu dokaza koji se odnose na uslove na kraju izveštajnog perioda, a koji su raspoloživi kada se sastavljaju finansijski izveštaji. Te ocene se vrše pojedinačno za pojedinačne značajne stavke i grupno za veliki broj pojedinačnih beznačajnih stavki.

#### **Pouzdanost odmeravanja**

2.30 Drugi kriterijum za priznavanje neke stavke je taj da ona ima cenu koštanja ili vrednost koja se može pouzdano izmeriti. U mnogim slučajevima cena koštanja ili vrednost stavke su poznati. U drugim slučajevima, one se moraju proceniti. Korišćenje razumnih procena je suštinski deo sastavljanja finansijskih izveštaja i ne umanjuje njihovu pouzdanost. Kada se razumna procena ne može napraviti, stavke se ne priznaju u finansijskim izveštajima.

#### **Pružanje usluga**

23.14 Kada se rezultat neke transakcije koja uključuje pružanje usluga može pouzdano izmeriti, prihod povezan sa tom sa tom transakcijom se priznaju prema stepenu dovršenosti te transakcije na kraju izveštajnog perioda (ponekad se ovo naziva metod procenta dovršenosti). Ishod transakcija se može pouzdano proceniti kada sa zadovoljeni svi od sledećih uslova:

(a) iznos prihoda se može pouzdano izmeriti;

(b) verovatno je da će se ekonomske koristi povezane sa tom transakcijom uliti u entitet;

(c) stepen dovršenosti transakcije na kraju izveštajnog perioda se može pouzdano odmeriti;

(d) troškovi nastali povodom te transakcije i troškovi završavanja transakcije se mogu pouzdano izmeriti.

## **4. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2022. godinu, su sledeće:

### **4.1. Poslovni prihodi**

Utvrđivanje, merenje i obelodanjivanje prihoda se vrši u skladu sa MRS 18 – Prihodi.

Prihodi od prodaje dobara se priznaju onda kada su ispunjeni uslovi:

1/ da je Društvo prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva nad dobrima;

2/ da rukovodstvo Društva ne zadržava niti upliv na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim materijalnim dobrom;

3/ da je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeni;

4/ da je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvo; i

5/ da se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano izmeriti.

Prihodi od prodaje usluga se priznaju kada su zadovoljeni uslovi:

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

- 1/ da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti;
- 2/ da je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvo;
- 3/ da stepen dovršenosti usluge može pouzdano da se izmeri na dan Bilansa stanja;
- 4/ da troškovi koji su nastali pri pružanju usluga i troškovi za dovršenje usluga mogu pouzdano da se izmere.

#### **4.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju. Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

### **5. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **a. Korišćenje procenjivanja**

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa MRS i MSFI i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekte na iznose iskazane u finansijskim izveštajima i napomenama uz finansijske izveštaje.

Detaljniji prikaz korišćenih računovodstvenih procena dat je u Napomeni 4.

#### **b. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika i efekata valutne klauzule**

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva odmeravaju se korišćenjem valute primarnog ekonomskog okruženja u kome Društvo posluje (funkcionalna valuta). Finansijski izveštaji prikazuju se u hiljadama RSD, koji predstavlja funkcionalnu i izveštajnu valutu Društva.

Sva sredstva i obaveze u stranim sredstvima plaćanja se na dan bilansa stanja preračunavaju u njihovu dinarsku protivvrednost primenom zvaničnog srednjeg deviznog kursa Narodne banke Srbije važećim na taj dan. Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenom zvaničnih deviznih kurseva Narodne banke Srbije važećim na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom sredstava i obaveza iskazanih u stranim sredstvima plaćanja i preračunom transakcija u toku godine evidentiraju se u bilansu uspeha, kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi.

Pozitivni i negativni efekti ugovorenih deviznih klauzula u vezi potraživanja i obaveza, nastali primenom ugovorenog kursa, takođe se iskazuju kao deo finansijskih prihoda, odnosno finansijskih rashoda.

Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije, korišćeni za preračun deviznih pozicija



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

bilansa stanja na dan 31. decembra 2022. i 2021. godine u funkcionalnu valutu, za pojedine strane valute su:

**Tabela srednjih kurseva**

Valuta	31.12.2022.g.	Prosek u 2022 g.	31.12.2021.g.	Prosek u 2021 g.
EUR	117,3224	117,4588	117,5821	117,5733
USD	110,1515	111,8607	103,9262	99,4925
CHF	119,2543	117,0346	113,6388	108,7433

**c. Poslovni prihodi**

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko - poverilački odnos i da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primljene nadoknade ili potraživanja, uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta i količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti i nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate.

Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

/a/ Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva;

/b/ rukovodstvo Društva ne zadržava niti upliv na upravljanje u meri koja se obično povezuje savlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima i robom;

/c/ kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;

/d/ kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvo i

/e/ kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmere.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

**d. Poslovni rashodi**

Ukupne poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe; smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga; troškovi materijala; troškovi goriva i energije; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi; troškovi proizvodnih usluga; troškovi amortizacije; troškovi

dugoročnih rezervisanja; nematerijalni troškovi, umanjeni za prihode od aktiviranja učinaka i robe ipovećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga.

Osnovni elementi i načela priznavanja rashoda su:

/a/ rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju i iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

da se izmeri;

/b/ rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);

/c/ kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost saprihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske irazumne alokacije;

/d/ rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi nikakve ekonomske koristi ili kada i do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje ubilansu stanja kao sredstvo;

/e/ rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstva.

Nabavna vrednost prodate robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni i ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodate robe na veliko.

**e. Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja koji su direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili proizvodnji sredstva koje se kvalifikuje čine deo nabavne vrednosti/cene koštanja tog sredstva. Drugi troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod.

**f. Finansijski prihodi i rashodi**

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju: prihode i rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima ; prihode i rashode od kamata – od trećih lica (nezavisno od toga da li su dospeli i da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveze na dan bilansiranja); prihode i rashode od kursnih razlika i efekata valutne klauzule – prema trećim licima; i ostale finansijske prihode i rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

**g. Dobici i gubici**

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većoj od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućih društava, po osnovu

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

**h. Operativni lizing**

Operativni (poslovni) lizing je lizing odnosno zakup sredstava kod kojeg su sve koristi i rizici u vezi savlasništvom zadržani kod zakupodavca, odnosno nisu preneti na zakupca.

Kod poslovnog lizinga, plaćanja lizinga se priznaju kao rashod, po pravolinijskoj osnovi tokom trajanja lizinga, osim ako neki druga sistematska osnova nije primerenija za predstavljanje vremenske strukture koristi za korisnika.

**i. Finansijski lizing**

Finansijski lizing je lizing kojim se prenose suštinski svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad nekim sredstvom. Po isteku perioda lizinga pravo svojine se može, ali ne mora preneti.

Korisnici lizinga priznaju finansijski lizing kao sredstvo i obavezu u svojim bilansima stanja, u iznosima koji su na početku trajanja lizinga jednaki fer vrednosti sredstava koja su predmet lizinga, ili po sadašnjoj vrednosti minimalnih plaćanja za lizing, ako je ona niža. Prilikom izračunavanja minimalnih plaćanja za lizing, diskontna stopa je kamatna stopa sadržana u lizingu, ako se ona može utvrditi, a ako se ne može utvrditi, koristi se inkrementalna kamatna stopa na zaduživanje. Svi inicijalni direktni troškovi korisnika lizinga dodaju se iznosu koji je priznat kao sredstvo.

Minimalna plaćanja lizinga treba podeliti između finansijskog troška i smanjenja neizmirene obaveze. Finansijski trošak treba alocirati na sve periode tokom trajanja lizinga, tako da se ostvaruje konstantna periodična kamatna stopa na preostali saldo obaveze.

Finansijski lizing uzrokuje povećanje troškova amortizacije za sredstva koja se amortizuju, kao i finansijske rashode u svakom obračunskom periodu. Politika amortizacije sredstava koja su predmet lizinga i koja se amortizuju treba da bude u skladu sa politikom amortizacije sredstava koja su u vlasništvu, a priznata amortizacija se izračunava u skladu sa MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“ i MRS 38 „Nematerijalna imovina“. Ukoliko nije sasvim izvesno da će korisnik lizinga steći pravo vlasništva nad sredstvom koje je predmet lizinga do kraja trajanja lizinga, to sredstvo se u potpunosti amortizuje u kraćem periodu od: trajanja lizinga ili veka trajanja.

**j. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalno ulaganje je određivo nemonetarno sredstvo bez fizičkog sadržaja:

- koje služi za proizvodnju ili isporuku robe ili usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili se koristi u administrativne svrhe;
- koje društvo kontroliše kao rezultat prošlih događaja; i
- od kojeg se očekuje priliv budućih ekonomskih koristi.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Nematerijalna ulaganja čine: ulaganja u razvoj; koncesije, patenti, licence i slična prava; ostala nematerijalna ulaganja; nematerijalna ulaganja u pripremi i avansi za nematerijalna ulaganja.

Nabavka nematerijalnih ulaganja u toku godine evidentira se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja nematerijalnih ulaganja proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Troškovi pozajmljivanja nastali do momenta stavljanja nematerijalne imovine u upotrebu, kapitalizuju se, odnosno uključuju se u nabavnu vrednost.

Nakon što se prizna kao sredstvo, nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoji neka indicija o tome da je sredstvo možda obezvređeno. Ukoliko takva indicija postoji, Društvo procenjuje iznos sredstva koji može da se povрати. Ako je nadoknativa vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se smanjuju prethodno formirane revalorizacione rezerve po osnovu tog sredstva. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstva čija je vrednost umanjena ili su iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako na dan bilansa stanja postoje nagoveštaji da prethodno priznat gubitak od umanjenja vrednosti ne postoji ili je umanjen, vrši se procena nadoknadive vrednosti tog sredstva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti priznat u prethodnim godinama priznaje se kao prihod, u slučaju da je primenjen osnovni postupak vrednovanja nematerijalnih ulaganja, odnosno kao povećanje revalorizacione rezerve ukoliko je primenjen alternativni postupak vrednovanja nematerijalnih ulaganja, a knjigovodstvena vrednost ove imovine se povećava do nadoknadive vrednosti.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznata nematerijalna ulaganja, pripisuje se iskazanom iznosu tog sredstva, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa tog sredstva.

Društvo priznaje u knjigovodstvenu vrednost nematerijalnog ulaganja, troškove zamene nekih delova tih stavki, u momentu kada ti troškovi nastanu i kada su zadovoljeni kriterijumi priznavanja iz MRS 38 – „Nematerijalna imovina“, (paragraf 21). Svaki drugi naknadni izdatak priznaje se kao rashod u periodu u kome je nastao.

Nematerijalna ulaganja prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

**k.      Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; i
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavna vrednost/cena koštanja nekretnine, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo ako, i samo ako:

- je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Društvo; i
- se nabavne vrednost/cena koštanja tog sredstva može pouzdano utvrditi.

Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti.

Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke isve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Troškovi pozajmljivanja nastali do momenta stavljanja sredstva u upotrebu, kapitalizuju se, odnosno uključuju se u nabavnu vrednost kupljenog sredstva.

Nakon što se priznaju kao sredstva, nekretnine, postrojenja i oprema, iskazuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoji neka indicija o tome da je sredstvo možda obezvređeno. Ukoliko takva indicija postoji, Društvo procenjuje iznos sredstva koji može da se povрати. Ako je nadoknativa vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se smanjuju prethodno formirane revalorizacione rezerve po osnovu tog sredstva. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstva čija je vrednost umanjena ili su iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako na dan bilansa stanja postoje nagoveštaji da prethodno priznat gubitak od umanjenja vrednosti ne postoji ili je umanjen, vrši se procena nadoknative vrednosti tog sredstva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti priznat u prethodnim godinama priznaje se kao prihod, u

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

slučaju da je primenjen osnovni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, odnosno kao povećanje revalorizacione rezerve ukoliko je primenjen alternativni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, a knjigovodstvena vrednost se povećava do nadoknadive vrednosti.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznate nekretnine, postrojenja i opremu pripisuje se iskazanom iznosu tog sredstva, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa tog sredstva i da se nabavna vrednost/cena koštanja naknadnog izdatka možepouzdana utvrditi.

Društvo priznaje u knjigovodstvenu vrednost neke nekretnine, postrojenja i opreme, troškove zamene nekih delova tih stavki, u momentu kada ti troškovi nastanu i kada su zadovoljeni kriterijumi priznavanja iz MRS 16 – „Nekretnine, postrojenja i oprema“, (paragraf 7). Svaki drugi naknadni izdatak priznaje se kao rashod u periodu u kome je nastao.

Ne vrši se amortizacija zemljišta.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

## **I. Amortizacija**

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstva je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji društvo očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otuđenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekućii budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično i ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina, postrojenja i opreme, date su u sledećem pregledu:

	<b>2022.</b>		
Građevinski objekti	1%-5%		
Pogonska oprema	5%-20%		
Kancelarijska oprema	5%-30%		
Rashladna oprema	5%-20%		
Računari i pripadajuća oprema	20% - 30%		
Putnička vozila	10%		
Teretna vozila	30%		
Ostala sredstva	5%-20%		

Obračun amortizacije za poreske svrhe vrši se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije i Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe, što rezultira u odloženim porezima.

**m. Umanjenje vrednosti imovine**

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, rukovodstvo Društva proverava na svaki dan bilansa stanja da li postoje indikatori gubitka vrednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, Društvo procenjuje nadoknadivu vrednost imovine.

Nadoknadivi iznos određen je kao viši od neto prodajne cene i upotrebne vrednosti. Neto prodajna cena je iznos koji se može dobiti prilikom prodaje imovine u transakciji između dve voljne nezavisne strane, umanjena za troškove prodaje, dok vrednost u upotrebi predstavlja sadašnju vrednost procenjenih budućih novčanih tokova za koje se očekuje da će nastati iz kontinuirane upotrebe imovine kroz njen ekonomski vek trajanja te prodaje na kraju veka trajanja. Nadoknadivi iznos se procenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Gde knjigovodstveni iznos prelazi taj procenjeni nadoknadivi iznos, vrednost imovine je umanjena do njenog nadoknadivog iznosa. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda saglasno MRS 36 „Umanjenje vrednosti imovine“.

Goodwill se testira na umanjenje vrednosti jednom godišnje ili češće ukoliko događaji ili promene okolnosti ukazuju da bi neto knjigovodstvena vrednost mogla biti umanjena.



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

**n. Zalihe**

Zalihe usluga čine direktni troškovi i indirektni troškovi nastali u vezi sa pružanjem usluga. Direktni troškovi usluga su direktni troškovi rada osoblja koje direktno učestvuje u pružanju usluga, direktni troškovi materijala i ostali direktni troškovi, kao što je angažovanje spoljnih eksperata i slično. Indirektni troškovi usluga su troškovi pomoćnog materijala, energije utrošene za pružanje usluge, amortizacija i održavanje opreme koja se koristi prilikom pružanja usluge i sl.

**o. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja**

Društvo odmerava stalnu imovinu (ili grupu za otuđenje) klasifikovanu kao imovina koje se drži za prodaju, po nižem od sledeća dva iznosa: po knjigovodstvenoj vrednosti ili fer vrednost umanjenoj zatroskove prodaje.

**p. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze. Finansijska sredstva i obaveze se evidentiraju u bilansu stanja Društva od momenta kada je Društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada Društvo izgubi kontrolu nad ugovorenim pravima nad tim instrumentima. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijski instrumenti u skladu sa MRS 39 – Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje, obuhvataju sledeće kategorije finansijskih instrumenata:

- (a) Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha;
- (b) Investicije koje se drže do dospeća;
- (c) Krediti (zajmovi) i potraživanja;
- (d) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju;

**1. *Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha***

U ovu kategoriju spadaju finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza čije se promene fer vrednosti evidentiraju kroz prihode ili rashode u bilansu uspeha. Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza klasifikovana u ovu kategoriju treba da ispune bilo koji od sledećih uslova:

IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd  
Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje  
31.decembar 2022. i 2021.godine

---

(a) klasifikovano je kao ono koje se drži radi trgovanja. Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza se klasifikuje kao ono koje se drži radi trgovanja ako je:

/i/ stečeno ili nastalo prvenstveno radi prodaje ili ponovne kupovine u bliskoj budućnosti;

/ii/ deo portfelja identifikovanih finansijskih instrumenata kojima se zajedno upravlja i za kojepostoji dokaz o nedavnom aktuelnom modelu kratkoročnog ostvarenja dobiti; ili

/iii/ derivat (osim derivata koji je instrument hedžinga).

(b) posle početnog priznanja naznačen je od strane Društva po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Entitet može vršiti ovo naznačavanje samo kada to rezultira pouzdanijim i relevantnijim informacijama, budući dase

/i/ eliminiše ili u značajnoj meri otklanja nedoslednost odmeravanja ili priznavanja koja bi inače nastala usled odmeravanja sredstava ili obaveza ili priznavanja dobitaka ili gubitaka po različitim osnovama; ili

/ii/ grupom finansijskih sredstava, finansijskih obaveza ili oboma se upravlja i njihove performanse se procenjuju na osnovu fer vrednosti, u skladu sa dokumentovanim strategijom upravljanja rizikom ili investiranja, i informacije o grupi se interno sačinjavaju prema toj osnovi za ključne rukovodioce Društva (kao što je definisano u MRS 24 Obelodanjivanja povezanih strana, na primer za upravni odbor ili generalnog direktora Društva.

## 2. *Investicije koje se drže do dospeća*

Investicije koje se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili odredivim isplataama ifiksnim dospećem koja Društvo definitivno namerava i može da drži do dospeća, osim:

(a) onih koje Društvo nakon početnog priznavanja naznači po fer vrednosti kroz bilans uspeha;

(b) onih koje Društvo naznači kao raspoložive za prodaju; i

(c) onih koja zadovoljavaju definiciju zajmova i potraživanja.

Društvo ne klasifikuje neko finansijsko sredstvo kao ono koje se drži do dospeća ako je Društo, tokom tekuće finansijske godine ili tokom dve prethodne finansijske godine prodalo ili reklasifikovalo više od beznačajnog iznosa investicija koje se drže do dospeća pre njihovog dospeća (više nego beznačajan iznos u odnosu na ukupni iznos investicija koje se drže do dospeća), osim prodaja ili reklasifikacija koje:

(i) su toliko blizu dospeća ili datuma poziva na plaćanje finansijskog sredstva (na primer manje od tri meseca pre dospeća) da promene tržišne kamatne stope ne bi imale značajan uticaj na fer vrednost finansijskog sredstva;

(ii) se dešavaju pošto je Društvo suštinski sakupilo prvobitnu glavnica finansijskog sredstva kroz planski raspoređena plaćanja ili avanse; ili

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

(iii) se mogu pripisati izolovanom događaju koji je van kontrole Društva, koji se ne ponavlja i koje Društvo nije moglo sa sigurnošću predvideti.

**3. *Kreditni (zajmovi) i potraživanja***

Zajmovi (kreditni) i potraživanja su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili odredivim isplata koja nisu kotirana na aktivnom tržištu osim:

(a) sredstva koja Društvo namerava da proda odmah ili u kratkom roku i koja bi onda bila klasifikovana kao sredstva koja se drže radi trgovanja i ona koja Društvo posle početnog priznavanja naznači po fer vrednosti kroz bilans uspeha;

(b) ona koja Društvo posle početnog priznavanja naznači kao raspoloživa za prodaju; ili

(c) ona za koja imalac ne može u značajnoj meri povratiti svoju celokupnu početnu investiciju, osim ako to nije zbog pogoršanja kredita, i koja će biti klasifikovana kao raspoloživa za prodaju.

Učešće stečeno u paketu sredstava koja nisu zajmovi (kreditni) ili potraživanja (na primer učešće u zajedničkom fondu ili sličnim fondovima) nije zajam (kredit) ili potraživanje.

**4. *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju***

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivatna finansijska sredstva koja su naznačena kao raspoloživa za prodaju i nisu klasifikovana kao (a) zajmovi(kreditni) i potraživanja (b) investicije koje se drže do dospeća ili (c) finansijska sredstva naznačena po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

**q. *Kratkoročna potraživanja i plasmani***

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i drugih povezanih pravnih lica i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem srednjem kursu NBS, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod

IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd  
Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje  
31.decembar 2022. i 2021.godine

---

perioda.

Kratkoročni finansijski plasmani koji se ne drže radi trgovanja mere se po amortizovanoj vrednosti, neuzimajući u obzir nameru Društava da ih drže do dospeća.

Ukoliko postoji verovatnoća da Društvo neće biti u stanju da naplati sve dospele iznose (glavnicu i kamatu) prema ugovornim uslovima za date kredite, potraživanja ili ulaganja koja se drže do dospeća koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti, nastao je gubitak zbog obezvređivanja ili nenaplaćenih potraživanja.

Otpis kratkoročnih potraživanja i plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativnosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis, u celini ili delimično, vrši direktnim otpisivanjem.

Dospela kratkoročna potraživanja kojima je na dan bilansa stanja protekao rok od 60 i više dana, ispravljaju se u iznosu koji proceni Direktor Društva, a na osnovu realnog rizika naplate svakog pojedinačnog potraživanja.

Ukoliko se utvrdi da su preduzete uobičajene mere naplate potraživanja nisu dale rezultate, direktan otpis potraživanja na teret rashoda može da nastane samo na osnovu:

- sudske odluke,
- likvidacije ili stečaja,
- vansudskog ili sudskog poravnania i
- odluke Direktora Društva.

**r. Gotovinski instrumenti i gotovina**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na računima kod banaka, gotovinu u blagajni, kao i visoko likvidna sredstva sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće a koja se mogu brzo konvertovati u poznate iznose gotovine, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

**s. Obaveze**

Obaveza je rezultat prošlih transakcija ili događaja, čije izmirenje obično podrazumeva odricanje oekonomskih koristi (resursa) Društva da bi se zadovoljio zahtev druge strane.

Prilikom vrednovanja obaveza, a shodno relevantnim odredbama Okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja, obaveza se priznaje u bilansu stanja:

- kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat izmirenje sadašnje obaveze i
- kada iznos za izmirenje može pouzdano da se odmeri.

Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva uključivanje opreza pri procenivanju, tako da imovina i prihodi nisu precenjeni, a obaveze ili troškovi potcenjeni. Međutim, **načelo opreznosti** ne treba da rezultira stvaranjem skrivenih rezervi (na primer, kao posledica namerno precenjenih obaveza ili troškova), obzirom da u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralnii, stoga, ne bi bili pouzdani.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

**Obavezama se smatraju:** dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima; dugoročni krediti i zajmovi u zemlji i inostranstvu, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po osnovu finansijskog lizinga i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti i zajmovi od povezanih pravnih lica, kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji i inostranstvu, deo dugoročnih kredita i zajmova, kao i drugih obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

**Kratkoročnim obavezama** se smatraju obaveze za koje se očekuje da će biti izmirene u roku do godinu dana od datuma bilansa stanja, uključujući i deo dugoročnih obaveza koje ispunjavaju navedeni uslov, dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze čije se izmirenje očekuje u dužem roku.

Za obaveze iskazane u stranoj valuti, kao i obaveze sa valutnom klauzulom se vrši preračunavanje u funkcionalnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene kursa do datuma izmirenja iskazuju se kao pozitivne (negativne) kursne razlike. Obaveze u stranoj valuti se na datum bilansa stanja preračunavaju prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihodi ili rashodi perioda.

**t. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

Rezervisanja se priznaju i vrše kada Društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će doći do odliva resursa kako bi se izmirila obaveza i kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope koja odražava kamatu na visokokvalitetne hartije od vrednosti koje su iskazane u valuti u kojoj će obaveze za penzije biti plaćene.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društvu u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima, ali se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima već ih obelodanjuje u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

**u. Naknade zaposlenima**

*1. Porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Društvo nije u obavezi da zaposlenima nakon odlaska u penziju isplaćuje naknade koje predstavljaju obavezu penzionog fonda Republike Srbije. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

2. *Obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada*

U skladu sa Zakonom o radu („Sl. glasnik RS“ broj 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 i 75/2014) i Pojedinačnim opštim aktom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 mesečne bruto zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od 2 mesečne prosečne bruto zarade isplaćene u Društvu u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

**v. Porez na dobitak**

1. *Tekući porez*

Poreski rashod perioda predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica („Sl. glasnik RS“ br. 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013 i 68/2014, 95/2018, 66/2019, 153/2020 i 118/2021 dr. zakon). Porez na dobit obračunat je po stopi od 15% na poresku osnovicu koja je prikazana u poreskom bilansu, nakon umanjenja za iskorišćene poreske kredite. Oporeziva osnovica uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha, koji je korigovan u skladu sa poreskim propisima Republike Srbije.

Neiskorišćeni deo poreskog kredita može se preneti na račun poreza na dobit iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 10 godina. Gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

2. *Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Trenutno važeće poreske stope na dan bilansa su korišćene za obračun iznosa odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i za efekte prenetog gubitka i neiskorišćenih poreskih kredita iz prethodnih perioda do nivoa do kojeg je verovatno da će postojati budući oporezivi dobiti na teret kojih se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobitak perioda.

**w. Zarada po akciji**

Društvo izračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji obračunava se deljenjem neto dobiti koja pripada akcionarima, imaocima običnih akcija Društva, ponderisanim prosečnim brojem izdatih običnih akcija u toku perioda.



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

**x. Pravična (fer) vrednost**

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

**y. Državna davanja**

Državna davanja predstavljaju pomoć države u obliku prenosa resursa Društvu po osnovu ispunjenih izvesnih uslova u prošlosti ili budućnosti koji se odnose na poslovne aktivnosti Društva. Ona isključuju one oblike državne pomoći koji se ne mogu u razumnoj meri vrednosno iskazati kao i transakcije sa državom koje se ne mogu razlikovati od uobičajenih poslovnih transakcija Društva. Državna davanja se priznaju kada postoji opravdano uverenje da će se Društvo pridržavati uslova povezanih sa davanjima i da će davanje biti primljeno.

Državno davanje se priznaje kao prihod tokom perioda neophodnih za sučeljavanje, na sistematskoj osnovi, sa povezanim troškovima koje treba pokriti iz tog prihoda.

Državno davanje koje se prima kao nadoknada za nastale rashode ili gubitke ili u svrhu pružanja direktne finansijske podrške Društvu sa kojom nisu povezani budući troškovi se priznaje kao prihod perioda u kojem se prima.

Državna davanja povezana sa sredstvima, uključujući nemonetarna davanja po fer vrednosti, iskazuju se u bilansu stanja ili kao odloženi prihod po osnovu davanja, ili oduzimanjem iznosa davanja prilikom izračunavanja knjigovodstvene vrednosti sredstva.

**6 PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA**

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Društva, date su u daljem tekstu.

**6.1. Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i stope amortizacije**

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja

**6.2. Obezvredjenje vrednost nefinansijske imovine**

Na dan bilansa stanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazane nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknadiv iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknadivi iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknadive vrednosti.

**7. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) i
- rizik likvidnosti.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društvu u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

**7.1. Kreditni rizik**

Kreditni rizik je rizik da će jedna strana u finansijskom instrumentu, neispunjenjem svoje obaveze, prouzrokovati finansijski gubitak druge strane.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

## **7.2. Tržišni rizik**

Rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati usled promena tržišnih cena. Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika,
- rizika kamatne stope i
- drugih rizika od promene cene.

### *1. Rizik od promene kursa stranih valuta*

Valutni rizik je rizik od fluktuiranja fer vrednosti ili budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta usled promene deviznog kursa.

Valutni rizik (ili rizik od kursnih promena) se javlja kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja nije funkcionalna valuta u kojoj su oni odmereni.

### *2. Rizik od promene kamatnih stopa*

Rizik od promene kamatnih stopa je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati usled promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik od kamatne stope se javlja kod kamatonosnih finansijskih instrumenata priznatih u bilansu stanja (na primer, krediti i potraživanja i emitovani dužnički instrumenti) i kod nekih finansijskih instrumenata koji nisu priznati u bilansu stanja (na primer, nekim obavezama po kreditima).

### *3. Rizik od promene cena*

Rizik od promene cena je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju od rizika kamatne stope ili valutnog rizika), bilo da su te promene prouzrokovane faktorima specifičnim za pojedinačni finansijski instrument ili njegovog emitenta, ili da faktori utiču na sve slične finansijske instrumente kojima se trguje na tržištu

Rizik od promene cena se javlja kod finansijskih instrumenata zbog promena, na primer, cena robe ili cenakapitala.

## **7.3. Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za

IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd  
Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje  
31.decembar 2022. i 2021.godine

---

ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

#### 7.4. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva uključivanje opreza pri procenjivanju, tako da imovina i prihodi nisu precenjeni, a obaveze ili troškovi potcenjeni. Međutim, **načelo opreznosti** ne treba da rezultira stvaranjem skrivenih rezervi (na primer, kao posledica namerno precenjenih obaveza ili troškova), obzirom da u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni, stoga, ne bi bili pouzdani.

**Obavezama se smatraju:** dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima; dugoročni krediti i zajmovi u zemlji i inostranstvu, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po osnovu finansijskog lizinga i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti i zajmovi od povezanih pravnih lica, kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji i inostranstvu, deo dugoročnih kredita i zajmova, kao i drugih obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

**Kratkoročnim obavezama** se smatraju obaveze za koje se očekuje da će biti izmirene u roku do godinu dana od datuma bilansa stanja, uključujući i deo dugoročnih obaveza koje ispunjavaju navedeni uslov, dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze čije se izmirenje očekuje u dužem roku.

Za obaveze iskazane u stranoj valuti, kao i obaveze sa valutnom klauzulom se vrši preračunavanje u funkcionalnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene kursa do datuma izmirenja iskazuju se kao pozitivne (negativne) kursne razlike. Obaveze u stranoj valuti se na datum bilansa stanja preračunavaju prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihodi ili rashodi perioda.

#### 7.5. Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti.

Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**7.6. Amortizacija i stope amortizacije**

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

**7.7. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

**7.8. Ispravka vrednosti zaliha**

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

**8. BILANS USPEHA**

-RSD u 000

GRUPA RAČUNA	POZICIJA	TEKUĆA GODINA	PRETHODNA GODINA
	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>3.767.314</b>	<b>1.746.950</b>
60	PRIHODI OD PRODAJE ROBE	0	86.329
61	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	3.307.905	1.597.837
62	PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA	4.561	
630	POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA	100.168	40.772
631	SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA	41.595	250
64 I 65	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	17.571	22.262
	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>3.694.158</b>	<b>1.744.106</b>
50	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	8.092	79.102
51	TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	395.925	273.619
52	TROŠKOVI ZARADA	372.289	296.036
54	TROŠKOVI AMORTZAC.	129.037	91.579
58	RASHODI OD USKLAĐ.VRDN. IMOV.	0	2.433
53	TROŠKOVI PROIZVOD.USLUGA	2.306.700	933.318
54	TROŠKOVI REZERVIS.		
55	NEMATERIJALNI TROŠK.	47.970	68.019
	POSLOVNI DOBITAK	73.156	2.844

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

	POSLOVNI GUBITAK		
	FINANSIJSKI PRIHODI	6.115	53.546
	FINANSIJSKI RASHODI	39.809	7.015
	DOBITAK IZ FINANS.		46.531
	GUBITAK IZ FINANSIR..	33.590	
67	OSTALI PRIHODI	23.696	40.021
68	PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VR.IMOV.		3.901
57	OSTALI RASHODI		63.492
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>3.797.125</b>	<b>1.844.418</b>
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>3.733.967</b>	<b>1.814.613</b>
	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA	63.158	29.805
	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA		
69-59	PRIH.ISPRAVKA GRESAKA RAN.GOD.		
59-69	ISPR.GREŠAKA RAN.GOD.	5.362	5.836
	<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>57.796</b>	<b>23.969</b>

### 8.1. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

### 8.2. Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23 ili se kapitalizuju ukoliko ispunjavaju uslova za kapitalizaciju.

### 8.3. Kursne razlike

#### (a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD”) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

#### (b) Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi“. Sve druge pozitivne i negativne kursne razlike prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Ostali prihodi / rashodi“.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

#### **8.4. Ostali prihodi**

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

#### **8.5. Ostali rashodi**

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

#### **8.6. Nematerijalna ulaganja**

Stečene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina).

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe (ne duže od tri godine).

#### **8.7. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početo merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavci sredstava. Nabavna vrednost može takodje uključiti i prenos bilo kog dobitka/(gubitka) iz kapitala, po osnovu instrumenata zaštite od rizika novčanog toka deviznih troškova nabavke nekretnina, postrojenja i opreme.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **8.8. Amortizacija osnovnih sredstava**

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	<b>U %</b>
Građevinski objekti	1-5
Pogonska oprema	5-20
Putnička vozila	10-20

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Računari

20-30

### **8.9. Investicione nekretnine**

Investiciona nekretnina je nekretnina koja se drži radi zarade od zakupnine, ili radi povećanja kapitala, ili radi i jednog i drugog.

Investiciona nekretnina, koja uglavnom obuhvata administrativne zgrade koje nisu pod hipotekom, drži se radi dugoročnih prinosa od zakupa i ne koristi se od strane Društva.

Zemljište koje se drži u operativnom zakupu se klasifikuje i računovodstveno obuhvata kao investiciona nekretnina ukoliko ispunjava ostale zahteve iz definicije investicione nekretnine.

Investicione nekretnine se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i rezervisanje za umanjenje vrednosti, ako je potrebno. Ako postoje bilo kakve indicije, da je došlo do umanjenja vrednosti investicione nekretnine, Društvo procenjuje nadoknadivu vrednost kao veću od upotrebne vrednosti i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje. Knjigovodstvena vrednost investicione nekretnine se otpisuje do njene nadoknadive vrednosti kroz bilans uspeha. Gubitak zbog umanjenja vrednosti priznat u prethodnim godinama se stornira ukoliko je bilo naknadne promene u pretpostavkama korišćenim u utvrđivanju nadoknadive vrednosti sredstva.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

### **8.10. Finansijski instrumenti**

*a) Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva. Na dan 31. decembra 2019. godine Društvo ima finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene iskazuju u bilansu uspeha.

*b) Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i "gotovinu i gotovinske ekvivalente."

*Potraživanja po osnovu prodaje*

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za sva potraživanja kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje po odluci direktora, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknjižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

*Kratkoročni finansijski plasmani*

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

*Gotovinski ekvivalenti i gotovina*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

*c) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivatna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

*d) Finansijska sredstva koja se drže do dospeća*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i mogućnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

*e) Priznavanje i merenje*

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije "finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha", prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

#### *Obaveze po kreditima*

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

#### *Obaveze prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

### **8.11. Zalihe**

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Kada se materijal proizvodi i dalje koristi u narednoj fazi procesa proizvodnje, njegova procena se vrši u visini troškova proizvodnje, a najviše do neto prodajne vrednosti. Obračun izlaza zaliha materijala se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

Zalihe gotovih proizvoda i proizvodnje u toku se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Obračun izlaza zaliha robe se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

### **8.12. Stalna sredstva namenjena prodaji**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo kao sredstvo namenjeno prodaji ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Stalno sredstvo namenjeno prodaji meri se po nižem iznosu od knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno ili obaveza izmirena

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva, koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod.

### **8.13. Dugoročna rezervisanja**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

### **8.14. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

### **8.15. Tekući i odloženi porez na dobit**

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između poreske osnovice i knjigovodstvene vrednosti u skladu sa politikom i amortizacije koju priznaju poreski propisi.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

## **9. PRIHODI OD PRODAJE**

Prihodi od prodaje se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		86.329
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	3.290.436	1.528.266
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	17.469	69.571
<b>Ukupno</b>	<b>3.307.905</b>	<b>1.684.166</b>

Kako je Ugovor o prevozu 2.400.000 tona uglja sa EPS-om zaključen na period od dve godine početkom 2021.godine, sa mesečnom dinamikom od 100.000 tona mesečno, to su kapaciteti grupacije bili mobilisani za navedeni posao i nije se moglo širiti na druge poslove.

## **10. PROMENE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Promene vrednosti zaliha učinaka se odnosi na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	100.168	40.772
Smanjenje vrednosti zaliha nedovrsene porizvodnje i gotovih proizvoda i usluga	-41.595.	0
<b>Ukupno</b>	<b>58.573</b>	<b>40.772</b>

Grupacija PIM je angažovana na projektu Vlade Republike Srbije, kao podizvođač inostranom izvođaču radova iz NR Kine, te zbog specifičnog ugovora sa ino izvođačem u vezi sa overom privremenih situacija i konačne situacije, izvršeni radovi za koje još nije izdata privremena situacija se vode kao proizvodnja u toku.

Smanjenje vrednosti zaliha gotovih prozveda je u Kamenolomu Jelenska stena u Golubcu, jer je u izveštajnoj 2022.godini, bila velika potražnja za kamenim agregatima – tako da sve što se proizvelo je i plasirano.

#### **11. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

Ostali poslovni prihodi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Prihodi od zakupnina		
Ostali poslovni prihodi	17.571	22.262
<b>Ukupno</b>	<b>17.571</b>	<b>22.262</b>

#### **12. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

Nabavna vrednost prodate robe se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Nabavna vrednost prodate robe	8.092	79.102
<b>Ukupno</b>	<b>8.092</b>	<b>79.102</b>

#### **13. TROŠKOVI MATERIJALA**

Troškovi materijala se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Nabavka materijala		6.289
Troškovi materijala za izradu	52.036	51.785

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Troškovi ostalog materijala (režijskog)	21.635	6.710
Troškovi goriva i energije	322.254	208.835
<b>Ukupno</b>	<b>395.925</b>	<b>273.619</b>

**14.TROŠKOVI ZARADA**

Troškovi zarada se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	266.168	214.697
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	46.428	38.254
Troškovi naknada po ugovoru o delu	4.920	4.182
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	8.433	4.167
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	4.426	1.445
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora		6.359
Ostali lični rashodi i naknade	41.914	26.932
<b>Ukupno</b>	<b>372.289</b>	<b>296.036</b>

**15.TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Troškovi amortizacije	129.037	91.579
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
<b>Ukupno</b>	<b>129.037</b>	<b>91.579</b>

**16.TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

Troškovi proizvodnih usluga se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka	240.429	317.239

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Troškovi transportnih usluga	1.973.713	496.051
Troškovi usluga održavanja	48.807	32.977
Troškovi zakupnina	21.144	14.047
Troškovi reklame i propagande	56	359
Troškovi istraživanja		1.689
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		358
Troškovi ostalih usluga		4.734
Troškovi ost.neproizvodnih usluga		12.156
Troškovi reprezentacije	3.167	2.711
Troškovi premija osiguranja		9.189
Troškovi platnog prometa	8.835	24.508
Troškovi poreza	12.176	11.256
Ostali nematerijalni troškovi	8.692	6.044
<b>Ukupno</b>	<b>2.313.796</b>	<b>933.318</b>

Do smanjenja troškova transportnih usluga u izveštajnoj 2022.godini, došlo je usled završavanja završetka investicija u popravku polovnih sredstava i samim tim i prestanka potrebe angažovanja drugih prevoznika na poslu prevoza uglja za EPS.

#### 17. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Prihodi od kamata (od trećih lica)	6.115	
Pozitivne kursne razlike (prema trećim licima)		203
Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata		
Ostali finansijski prihodi		53.343
<b>Ukupno</b>	<b>6.115</b>	<b>53.546</b>

#### 18.FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim		

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

pravnim licima		
Rashodi kamata (prema trećim licima)	38.808	6.446
Negativne kursne razlike (prema trećim licima)	1.001	569
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
<b>Ukupno</b>	<b>39.809</b>	<b>7.015</b>

**19.OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	262	2.548
Dobici od prodaje materijala		4.590
Viškovi	4.724	
Naplaćena otpisana potraživanja		5.528
Prihodi od smanjenja obaveza		
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	33.492	393
Ostali nepomenuti prihodi		8.481
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	31.655	4.619
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja dugoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	1.202	9.960
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	29.865	3.902
<b>Ukupno</b>	<b>101.200</b>	<b>40.021</b>

**20. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		65
Manjkovi		
Gubici od prodaje materijala		2.755

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Ostali nepomenuti rashodi		16.038
Obezvredjenje nematerijalne imovine		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		18.828
Obezvredjenje zaliha materijala i robe		
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredjenje ostale imovine	25.602	25.806
<b>Ukupno</b>	<b>25.602</b>	<b>63.492</b>

**21. DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA**

Dobitak iz poslovanja koji se obustavlja se odnosi na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**22. GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA**

Gubitak iz poslovanja koji se obustavlja se odnosi na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Negativni efekat na rezulta po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	5.362	5.836
<b>Ukupno</b>	<b>5.362</b>	<b>5.836</b>

**23. POSLOVNI DOBITAK I GUBITAK**

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Poslovni dobitak	73.156	2.844
<b>Ukupno</b>	<b>73.156</b>	<b>2.844</b>



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Poslovni gubitak	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**24. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA**

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Dobitak pre oporezivanja	57.796	23.969
<b>Ukupno</b>	<b>57.796</b>	<b>23.969</b>

**25. POREZ NA DOBIT**

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Tekući porez na dobit	1.087	775
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>1.087</b>	<b>775</b>

U skladu sa MRS 12 Društvo obelodanjuje da ne postoji obračun tekućeg poreskog rashoda, iz razloga što je gubitak prethodnih godina koji se priznaje u Poreskom bilansu i koju obavezu prema proceni neće imati u naredne tri godine, te da zbog toga nije vršen obračun odloženih poreskih sredstava i odloženih poreskih obaveza za poslovnu 2022.godinu, kao ni obračun poreza na dobit pravnih lica. Zakonom je propisano da se porez na dobit ne plaća u narednih 5 godina na iznos gubitka koji se pokriva iz dobiti, ako taj iznos gubitka nije stariji od 10 godina.

Zavisno društvo PIM-HIDROINŽENJERING d.o.o. je poslovnu godinu završilo sa gubitkom, a zavisno društvo PIM-STANDARD d.o.o. je poslovnu godinu završilo sa pozitivnih 200.000,00 dinara.

<i>u RSD 000</i>		
<b>GODINA</b>	<b>GUBITAK</b>	<b>DOBIT</b>
2012.	532.603	-
2013.	597.099	-

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

2014.	1.296.067	
2015.	1.650.874	
2016.	643.847	
2017.	723.830	
2018.	131.447	
2019.		3.867.312
2020.		276.002
2021.		23.194
2022.		56.709
<b>UKUPNO</b>	<b>5.575.767</b>	<b>4.223.217</b>

**26. POREZ NA DOBIT**

**Tekući porez na dobit**

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<b>2022.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2021.</b>
<b>Dobitak pre oporezivanja u bilansu uspeha</b>		
<b>Poreski dobitak / (gubitak)</b>		
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti		
<b>Poreska osnovica</b>		
Tekuća poreska stopa	15%	
Tekući porez na dobit		
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu		
<b>Tekući porez na dobit</b>		
<b>Poreski rashod (tekući porez + odloženi poreski rashod- odloženi poreski prihod)</b>		-
<b>Efektivna poreska stopa (poreski rashod/dobitak pre oporezivanja x 100)</b>		-

**27. NEMATERIJALNA IMOVINA**

Nematerijalna imovina:

	<b>2022.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2021.</b>
Koncesije	379.850	379.825

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

<b>Ukupno</b>	<b>379.850</b>	<b>379.825</b>
---------------	----------------	----------------

Rešenjem Republike Srbija-Republički sekretarijat za industriju, energetiku i građevinarstvo broj: 310-02-22/91 od 04.02.1991.godine odobreno je Društvu da vrši eksploataciju krečnjaka na lokalitetu „Jelenska stena“ u Golubcu, bez ograničavanja važnosti rešenja – tj. na neograničeno vreme. U postupku procene fer tržišne vrednosti celokupne imovine i obaveza i kapitala sa stanjem na 31. decembar 2022. god. Utvrđena je ista količina rezervi krečnjaka čija eksploatacija je društvu odobrena na neograničeno vreme, te je diskontovanjem od strane procenitelja u toku procene, utvrđeno da to pravo Društva na dan 31.12.2022. godine iznosi RSD 379.850 hiljada dinara, i isto je uknjiženo u Aktivi kao pravo a u Pasivi prihod budućeg perioda koji sada ne može biti fakturisan.

**28. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema prikazane su u sledećoj tabeli:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Poljoprivredno i ostalo zemljište		249.476
Građevinsko zemljište	847.804	150.465
Građevinski objekti		1.372.061
Postrojenja i oprema	1.652.850	1.696.668
Investicione nekretnine	656.612	181.086
Ostale nekretnine, postrojenja i oprema		
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi		
Ulaganja u tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	46.837	5.464
<b>Ukupno</b>	<b>3.204.103</b>	<b>3.655.220</b>

Shodno odredbama MRS/MSFI i posebno zahtevu Ministarstva privrede, matično Društvo je u obavezi da izvrši procenu fer vrednosti imovine.

Iz objektivnih razloga, procena imovine i kapitala na izveštajni datum 31.12.2022.godine, nije bila završena do datuma predaje Finansijskih izveštaja za 2022.godinu, 31. Marta 2023.godine, te tako ista nije obuhvaćena ovim Konsolidovanim FI. Od strane komercijalnog revizora, KRETON MDM – REVIZIJA d.o.o., upućeno je Pismo rukovodstvu sa preporukom da se izvrši korekcija predatih Finansijskih izveštaja za 2022.godinu, i izvrši uknjiženje procene. Matično Društvo će postupiti po preporuci komercijalnog revizora.

Procenom posebno nepokretnosti, došlo je do smanjenja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme u značajnom iznosu.

Niže se daju pregledi gde su bile značajnije promene u odnosu na knjigovodstveno stanje:

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 0200 POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE				Ob			
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA
1.	9/933554	PAR.36/4 POLJO.ZEMLJISTE NJIVA 4 KLASE BRNJICA LP 789 P=863M2	0200	01.09.2022.	506.246,16	101.473,35	404.772,81
2.	9/933564	PAR.37/4 POLJO.ZEMLJ.NJIVA 4 KLASA BRNJICA LP 789 P=1972 M2	0200	01.09.2022.	1.156.798,86	231.871,90	924.926,96
3.	9/933566	PAR.37/6 POLJO.ZEMLJISTE NJIVA 4 KLASE BRNJICA LP 789 P=2351 M2	0200	01.09.2022.	1.379.124,81	276.435,52	1.102.689,29
4.	9/933575	PAR.38/5 POLJO.ZEMLJ.NJIVA 4 KLASE BRNJICA LP 789 P=2226M2	0200	01.09.2022.	1.305.798,31	261.737,75	1.044.060,56
5.	9/933577	PAR.38/7 POLJ.ZEMLJ.NJIVA 4 KLASE BRNJICA LP 789 P=2699M2	0200	01.09.2022.	1.583.265,79	317.354,09	1.265.911,70
6.	9/933578	PAR.38/8 POLJO.ZEMLJ. NJIVA 4 KLASE LP 789 BRNJICA P=1249 M2	0200	01.09.2022.	732.678,39	146.860,04	585.818,35
<b>Svega objekat: 013 BRNJICA 1,3</b>						<b>1.335.732,65</b>	<b>5.328.179,67</b>
Račun: 0200 POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE				Ob			
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA
1.	7/733510	PARCELA 3576 PASNJAK U USAR KO KRCEDIN P=8236M2	0200	31.12.2019.	6.763.871,00	9.684.061,76	-2.920.190,76
2.	7/733511	PARCELA 3561 PASNJAK U USAR.KO KRCE.P=3193M2	0200	31.12.2019.	2.622.272,96	2.631.369,82	-9.096,86
3.	7/733512	PAR.3562 POLJ ZEM.OST.VES.STV. P=2896M2	0200	31.12.2019.	2.378.359,69	2.383.624,33	-5.264,64
4.	7/733513	PARCELA 3563 PASNJAK IV KLASA KO KRCEDIN P=3317M2	0200	31.12.2019.	2.724.108,81	2.730.138,78	-6.029,97
5.	7/733514	PARCELA 3564 PASNJAK IV KLASA KO KRCEDIN P= 2237M2	200	31.12.2019.	1.837.151,46	1.841.218,10	-4.066,64
6.	7/733515	PARCELA 3565/1 PAS.IV KL. KO KRCEDIN P=21670M2	0200	31.12.2019.	17.796.634,86	17.836.028,75	-39.393,89
7.	7/733516	PARCELA 3565/2 PAS IV KL. KO KRCEDIN P=5755M2	0200	31.12.2019.	4.726.332,88	6.090.164,87	-1.363.831,99
8.	7/733517	PARCELA3566 PASNJA IV KL. KO KRCEDIN P=4248M2	0200	31.12.2019.	3.488.698,89	4.495.398,85	-1.006.699,96
9.	7/733518	PARCELA 3574 U USAR. KO KRCEDIN P=8348M2	0200	31.12.2019.	6.855.851,77	9.815.753,71	-2.959.901,94
10.	7/733519	PARCELA 3575 PASNJAK U USAR KO KRCEDIN P= 1593M2	0200	31.12.2019.	1.308.262,08	1.873.082,85	-564.820,77
11.	7/7335111	PARCELA 3573/1 PASNJAK USA KO KRCEDIN P=160250M2	0200	31.12.2019.	131.606.402,20	188.425.315,25	-56.818.913,05
<b>Svega objekat: 148 KRCEDIN</b>						<b>247.806.157,07</b>	<b>-65.698.210,47</b>
<b>Svega račun: 0200 POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE</b>						<b>249.141.889,72</b>	
Račun: 0201 ZEMLJIŠTE POD ŠUMOM				Ob			
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		
1.	9/93356	PAR.37/13 SUMSKO ZEMLJISTE SUMA 4 KLASA BRNJICA LP 789 P=174 M2	0201	01.09.2022.	102.070,49	20.459,29	81.611,20
2.	9/933588	PAR.2004/8 SUMSKO ZEMLJISTE ,SUMA 5 KLASA BRNJICA LP 789 P=5781 M2	0201	01.09.2022.	1.356.481,59	679.742,12	676.739,47
<b>Svega objekat: 013 BRNJICA 1,3</b>						<b>700.201,41</b>	
<b>Svega račun: 0201 ZEMLJIŠTE POD ŠUMOM</b>						<b>700.201,41</b>	

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 02017 ASFALTNI PUT U KRNJACI ISPRED BARAKE 5						Ob	
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		
1.	6/64434	ASFALT KRNJACA	02017	30.09.2020.	1.759.836,00	1.940.073,00	-180.237,00
<b>Svega objekat: 047 EKONOMAT-KRNJACA 2</b>						<b>1.940.073,00</b>	
Svega račun: 02017 ASFALTNI PUT U KRNJACI ISPRED BARAKE 5						<b>1.940.073,00</b>	<b>-180.237,00</b>
Račun: 0206 OSTALO ZEMLJIŠTE						Ob	
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		
1.	9/933551	PAR.36/1 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--877M2	0206		514.458,72	103.119,50	411.339,22
2.	9/933552	PAR.36/2 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--792M2	0206	01.09.2022.	464.596,70	93.125,02	371.471,68
3.	9/933553	PAR.36/3 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--553M2	0206	01.09.2022.	324.396,44	65.022,90	259.373,54
4.	9/933555	PAR.36/5 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--621M2	0206	01.09.2022.	364.286,05	73.018,48	291.267,57
5.	9/933561	PAR.37/1 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--2344 M2	0206	01.09.2022.	1.375.018,53	275.612,44	1.099.406,09
6.	9/933562	PAR.37/2 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--2471 M	0206	01.09.2022.	1.607.903,49	290.545,37	1.317.358,12
7.	9/933563	PAR.37/3 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--2304	0206	01.09.2022.	1.351.554,05	270.909,16	1.080.644,89
8.	9/933565	PAR.37/5 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--1527M2	0206	01.09.2022.	895.756,52	179.547,87	716.208,65
9.	9/933567	PAR.37/7 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--1540	0206	01.09.2022.	903.382,48	181.076,43	722.306,05
10.	9/933570	PAR.37/15 OSTALO ZEMLJIŠTE BRNJICA LP789 P=23M2	0206	01.09.2022.	13.492,08	2.704,39	10.787,69
11.	9/933571	PAR.2004/15 OSTALO ZEMLJIŠTE PASNJAK LP 789 P--1388 M2	0206	01.09.2022.	325.686,98	163.203,95	162.483,03
12.	9/933572	PAR.38/2 OSTALO ZEMLJIŠTE BRNJICA LP 789 P=1586M2	0206	01.09.2022.	372.146,65	186.485,21	185.661,44
13.	9/933573	PAR.38/3 OSTALO ZEMLJIŠTE BRNJICA LP 789 P 1786M2	0206	01.09.2022.	419.075,61	210.001,63	209.073,98
14.	9/933574	PAR.38/4 OSTALO ZEMLJIŠTE BRNJICA LP 789 P--1940M2	0206	01.09.2022.	455.210,91	228.109,27	227.101,64
15.	9/933576	PAR.38/6 OSTALO VESTACKO STVORENO NEPLODNO ZEMLJIŠTE LP 789 P--2284M2	0206	01.09.2022.	1.339.821,81	268.557,52	1.071.264,29
16.	9/933580	PAR.2004/12 OSTALO VESTACKI STVORENO NEPLOD.ZEMLJIŠTE P--6070 M2	0206	01.09.2022.	1.424.293,94	713.723,35	710.570,59
17.	9/933581	PAR.2004/13 OSTALO VESTACKI STVORENO ZEMLJIŠTE LP 789 P--4914M2	0206	01.09.2022.	1.153.044,55	577.798,44	575.246,11
18.	9/933589	Parcela 2007 30.104 m2			17.659.367,65	17.659.367,65	0,00
<b>Svega objekat: 013 BRNJICA 1,3</b>						<b>21.541.928,58</b>	
Svega račun: 0206 OSTALO ZEMLJIŠTE						<b>21.541.928,58</b>	

1.	1/123411	GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE - BATAJNICA 5970M2	0210	31.12.2019.	30.949.649,12	70.196.513,70	-39.246.864,58
2.		GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE - BATAJNICA NEUKNJIZENO 18.030M2			84.612.914,88		84.612.914,88
<b>Svega objekat: 171 BATAJNICA</b>						<b>115.562.564,00</b>	<b>45.366.050,30</b>
Svega račun: 0210 GRADSKO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE							

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 0214 OSTALO GRADJEVINSKO ZEMLJISTE			Ob				
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		
1.	9/900340	PAR.613/3 PAR.613/3 OST.GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV.-KUKU.GOL LP262 P=337 M2	0214	01.09.2022.	395.376,49	314.283,07	81.093,42
2.	9/900342	PAR.614 GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV.-KUKU.GOL LP262 P=599 M2	0214	01.09.2022.	702.761,18	558.621,83	144.139,35
3.	9/930346	PAR.609/3 OSTALO GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV. - KUKUREK GOLUBAC LP262 P=3255M2	0214	01.09.2022.	763.768,82	3.035.582,60	-2.271.813,78
4.	9/9003405	PAR.5862/10 OST.GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV.GOL LP262 P=13897 M2	0214	01.09.2022.	11.413.005,75	12.960.212,96	-1.547.207,21
5.	9/9003411	PAR.767/7 OST.GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV.-RIDAN GOL LP262 P=755 M2	0214	01.09.2022.	885.784,12	704.554,35	181.229,77
6.	9/9003413	PAR.5862/28 OST.GRADJ.ZEMLJ.U DRZ.SV.GOL LP262 P=1445 M2	0214	01.09.2022.	1.186.716,08	1.347.593,56	-160.877,48
7.	9/9003422	PAR.610 OST.GRADJ.ZEMLJ.U SVOJINI LIVADICA GOL LP 828 P=2881M2	0214	01.09.2022.	676.011,67	677.508,00	-1.496,33
8.	9/9333415	PAR.608/3 OSTALO GRAD.ZEMLJISTE U DR.SV.-KUKUREK LP 262 P=384432M2	0214	01.09.2022.	90.204.969,75	90.403.029,12	-198.059,37
<b>Svega objekat: 012 KAMENOLOM 1,2</b>						<b>110.001.385,49</b>	<b>-3.772.991,63</b>

Račun: 0220 POSLOVNI PROSTOR			Ob				
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA
1.	7/70057	ZGRADA POS. USLUGA G.PRINCIPA P=376M2 KP369/2	0220	31.12.2019.	167.425.858,69	525.139.831,75	-357.713.973,06
2.	7/700571	STARA UPRAVNA ZGRADA - DVORISTE, G.PRINCIPA 22A P=138M2 KP.369/2	0220	31.12.2019.	4.562.301,60	20.657.272,61	-16.094.971,01
3.	7/700572	Zemljište na KP 369/2 KO Savski Venac	210		208.371.060,51		208.371.060,51
<b>Svega objekat: 001 EKONOMAT RAD,ZAJEDNICE 1</b>						<b>380.359.220,80</b>	<b>545.797.104,36</b>



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 0220 POSLOVNI PROSTOR						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	9/9458	ZGR ZA PROIZ. KAM. SLJUN. PES. I GRADJ.MAT.KP.608/3 P=279M2	0220	31.12.2019.	48.117.435,91	50.593.394,26		-2.475.958,35
2.	9/9459	ZGR.ZA PR. SLJ, PES, I GRDJ MAT.PARC. BR.608/3 KO GOLUB P=179M2 P.KUK	0220	31.12.2019.	6.300.212,88	1.683.049,98		4.617.162,90
3.	9/9460	RADIONICA IZGRADJEN NA PAR. BR 609/3 KO GOL. P=120 M2 POT. KUKUREK	0220	31.12.2019.	1.055.901,60	748.380,41		307.521,19
4.	9/9461	POMOĆNA ZGR.OBRJ.1 PARC.BR609. K.O.GOLUBAC P=84M2 POT.KUKUREK	0220	31.12.2019.	788.406,53	644.758,51		143.648,02
5.	9/9462	POM.ZGR.OBJ.2 IZG.KP.BR.609/3 K.O. GOLUBAC P=14M2 POT. KUKUREK	0220	31.12.2019.	131.401,09	107.421,37		23.979,72
6.	9/9463	POM.ZGR.OBJ.3 NA PARC. BR. 609 K.O. GOLUBAC P=17M2 POT. KUKUREK	0220	31.12.2019.	159.558,46	130.448,46		29.110,00
7.	9/9464	POR.STAN.ZGR.OBRJ BR1. NA PARC. BR.613 K.O. GOLUBAC P=53M2 PO. LIVAD.	0220	31.12.2019.	0,00	813.662,21		-813.662,21
8.	9/9465	POR.STAM.ZGR. OBJ. 1. PAR. BR.614 K.O. GOLUBAC P=211 M2 PO.LIVADICA	0220	31.12.2019.	346.570,37	3.239.105,56		-2.892.535,19
9.	9/9466	POM ZGR.OBR. BR.1 PAR. BR 767/7 K/O/ GOLUBAC P=373 M2 P. RIDAN	0220	31.12.2019.	3.675.945,44	3.578.755,13		97.190,31
10.	9/903831	TRAFU STANICA	0220	31.12.2019.	844.721,28	805.961,72		38.759,56
<b>Svega objekat: 012 KAMENOLOM 1,2</b>					<b>61.420.153,56</b>	<b>62.344.937,61</b>		<b>-924.784,05</b>
Račun: 0220 POSLOVNI PROSTOR						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	9/90384	NAVOZI ZA BRODOVE 95000M2	0220	31.12.2019.	86.935.898,40	202.241.212,00		-115.305.313,60
2.	9/90386	VITLA ZA NAVOZ (10 KOMADA)	0220	31.12.2019.	11.438.934,00	14.109.852,01		-2.670.918,01
3.	9/90387	CELICNA KOLICA ZA NAVOZ (10 KOMADA)	0220	31.12.2019.	30.503.824,00	52.911.945,00		-22.408.121,00
4.	9/903832	TRAFU STANICA	0220	31.12.2019.	879.918,00	806.088,37		73.829,63
5.	9/930262	BARAKA ZA SMESTAJ RADNIKA 345 M2	0220	31.12.2019.	4.047.622,80	2.648.116,29		1.399.506,51
<b>Svega objekat: 013 BRNJICA 1,3</b>					<b>133.806.197,20</b>	<b>272.717.213,67</b>		<b>-138.911.016,47</b>
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	11/121	TRAFU STANICA STUBNA MAKIS	0220	31.12.2020.	844.721,28	921.498,55		-76.777,27
<b>Svega objekat: 099 DEPONJA MAKIS 92</b>						<b>844.721,28</b>	<b>921.498,55</b>	<b>-76.777,27</b>
Račun: 0220 POSLOVNI PROSTOR						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	7/75372	PLATO U OBRENOVCU	0220	31.10.2020.	21.777.970,50	35.992.361,84		-14.214.391,34
<b>Svega objekat: 151 OBRENOVAC</b>					<b>21.777.970,50</b>	<b>35.992.361,84</b>		<b>-14.214.391,34</b>
<b>Svega račun: 0220 POSLOVNI PROSTOR</b>								
Račun: 0221 GRA DJEVINSKI OBJEKTI						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	9/9455	POSLOVAN ZGRADA KP. 2007 K.O. BRNJICA P=407M2	0221	31.12.2019.	5.849.401,56	4.686.012,74		1.163.388,82
2.	9/9456	HALA -RADIONICA MEH.RADIONICA KP 2007 K.O. BRNJICA P=366M2	0221	31.12.2019.	5.260.149,80	4.213.957,40		1.046.192,40
3.	9/9457	POSLOVNA ZGRADA KP.2007 K.O.BRNJICA P=6M2	0221	31.12.2019.	87.991,80	46.054,18		41.937,62
4.	9/90376	HALA KP 2007 P=535M2	0221	31.12.2019.	7.689.016,79	6.159.746,47		1.529.270,32
5.	9/90377	HALA KP 2007 P=567M2	0221	31.12.2019.	8.148.920,60	6.528.179,90		1.620.740,70
6.	9/90378	HALA -RADIONICA STOLAR.RADIONICA KP2007 P=261M2	0221	31.12.2019.	3.751.090,43	3.505.874,40		245.216,03
7.	9/90379	MAGACIN KP 2007 P=232M2	0221	31.12.2019.	3.334.302,61	2.225.913,62		1.108.388,99
8.	9/90380	NADSTRESNICA 120 M2 SA OTVORENIM DELOM MAGACINA KP 2007	0221	31.12.2019.	1.642.513,60	921.083,58		721.430,02
9.	9/90381	SKLADISTE ZA BOCE KP2007 P=33 M2	0221	31.12.2019.	290.372,94	316.670,46		-26.297,52
10.	9/90382	KOMADNA KUCICA KP 610 P=16M2	0221	31.12.2019.	187.715,84	122.849,52		64.866,32
11.	9/90383	TRAFU STANICA KP2007 P=11M2	0221	31.12.2019.	140.786,88	147.624,38		-6.837,50
12.	9/90419	ZGRADA UPRAVE KP 2007 P=205 M2	0221	31.12.2019.	3.788.046,99	2.753.694,52		1.034.352,47
13.	9/90421	POSLOVNA ZGRADA -SKLADISTE ZA BOCE KP 2007 P=15M2	0221	31.12.2019.	184.782,78	201.487,04		-16.704,26
14.	9/90422	SANITARNI OBJEKAT KP 2007 P=17M2	0221	31.12.2019.	199.448,08	228.313,59		-28.865,51
15.	9/90452	ZGRADA RESTORANA MENZA KP 2007 P=287M2	0221	31.12.2019.	4.714.014,03	3.855.080,20		858.933,83
16.	9/903811	POSLOVNA ZGRADA - SKLADISTA ZA BOCE OBJ P47M2 KP2007	0221	31.12.2019.	275.707,64	201.439,06		74.268,58
17.	9/90453	Portirnica objekat br. 10 na KP 2007 15 m2			316.770,48	316.753,12		17,36
<b>Svega objekat: 013 BRNJICA 1,3</b>					<b>45.861.032,85</b>	<b>36.430.734,18</b>		<b>9.430.298,67</b>

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 0221 GRADJEVINSKI OBJEKTI						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA	
1.	1/11929	HALA ZA RECIKLAZU -OSTALE ZGRADE KP 713/4 P=1536 M2 UL.PETA DUZ	0221	31.12.2019.	9.460.878,34	17.684.804,82	-8.223.926,48	
2.	1/11930	HALA ZA RECIKLAZU -OSTALE ZGRADE KP 714/6 P=1533 UL.PETA DUZ	0221	31.12.2019.	12.589.866,74	17.650.264,19	-5.060.397,45	
3.	1/11931	HALA ZA RECIKLAZU -OSTLE ZGRADE KP 714/7 P=1588 M2 UL.SIROKI PUT 89	0221	31.12.2019.	13.041.557,98	18.283.509,15	-5.241.951,17	
4.	1/11932	SKLADISNI OBJEKAT - OSTALE ZGRADE KP 714/8 P=680 M2 UL.PETA DUZ	0221	31.12.2019.	2.792.273,12	7.829.210,47	-5.036.937,35	
5.	1/11937	ZGRADA MONTAZNA RESTORAN KP 714/9 P=328 M2 UL.SIROKI PUT BR 91	0221	31.12.2019.	1.731.678,62	3.776.442,70	-2.044.764,08	
6.	1/11938	ZGRADA MONTAZNA - UPRAVA KP 714/10 P=290 M UL.PETA DUZ	0221	31.12.2019.	1.531.057,32	3.338.927,99	-1.807.870,67	
7.	1/11939	POMOĆNA ZGRADA - PORTIRNICA KP 714/11 P=15 M UL.PETA DUZ	0221	31.12.2019.	117.322,40	172.703,17	-55.380,77	
<b>Svega objekat: 171 BATAJNICA</b>					<b>41.264.634,53</b>	<b>68.735.862,49</b>	<b>-27.471.227,96</b>	
<b>Svega račun: 0221 GRADJEVINSKI OBJEKTI</b>								
Račun: 0225 GRAĐEVINSKI OBJEKTI VAN UPOTREBE						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA	
1.	9/90031	ZGRADA OD TVRDOG MATERIJALA U RIDANU	0225	01.01.2021.	0,00	5.870.493,41	-5.870.493,41	
2.	9/93027	ZGRADA ZA SMESTAJ RADNIKA I MAGACIN 90 M2	0225	01.01.2021.	0,00	1.458.499,80	-1.458.499,80	
<b>Svega objekat: 163 VODNI</b>								
Račun: 0225 GRAĐEVINSKI OBJEKTI VAN UPOTREBE						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA	
1.	3/30329	KONTEJNER GIK S-77 15M2	0225	01.01.2021.	23.464,48	21.898,70	1.565,78	
2.	9/9000012	KONTEJNER TERENSKI 15M2	0225	01.01.2021.	35.196,72	36.502,20	-1.305,48	
<b>Svega objekat: 171 BATAJNICA</b>						<b>1.121.144,70</b>	<b>-100.439,82</b>	
Račun: 0225 GRAĐEVINSKI OBJEKTI VAN UPOTREBE						Ob		
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)		RAZLIKA	
1.	9/9000003	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
2.	9/9000004	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
3.	9/9000005	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
4.	9/9000006	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
5.	9/9000007	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
6.	9/9000008	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
7.	9/9000009	MOBILNO PRENOSIVI OBJEKAT SPAVAONICA TIP 15M2	0225	01.01.2021.	58.661,20	71.444,48	-12.783,28	
8.	9/9000010	KONTEJNER 2,5X2M	0225	01.01.2021.	93.857,92	100.108,33	-6.250,41	
9.	9/9000011	KONTEJNER 2,5X6M	0225	01.01.2021.	281.573,76	287.811,43	-6.237,67	
10.	9/9000014	TRAFO STANICA 20M	0225	01.01.2021.	234.644,80	233.113,58	1.531,22	
<b>Svega objekat: 171 BATAJNICA</b>						<b>1.121.144,70</b>	<b>-100.439,82</b>	
<b>POPIS OSNOVNIH SREDSTAVA - STANJE NA DAN:</b>								
1.	1/19290	ZGRADA UL.SAVSKA BB P=630M2 KP 1/4 OSTURZNICA	0225	01.01.2021.	5.913.048,96	6.608.349,19	-695.300,23	
<b>Svega objekat: 510 OSTRUZNICA</b>						<b>6.608.349,19</b>	<b>-695.300,23</b>	

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun: 0240 INVESTICIONE NEKRETNINE				Ob				
Redni broj	Oznaka i inventarski	Opis	Račun	Datum nabavke	Procenjena vrednost (RSD)			RAZLIKA
1.	6/60002	MONTAZNI OBJEKAT UPRAVA 251 M2	0240	31.12.2019.	8.011.192,25	5.902.526,04		2.108.666,21
2.	6/60003	MONTAZNI OBJEKAT UPRAVA 378 M2	0240	31.12.2019.	10.341.774,02	7.713.261,12		2.628.512,90
3.	6/60004	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ I MAGACINSKI PROSTOR 334 M2	0240	31.12.2019.	6.092.187,23	7.854.357,36		-1.762.170,13
4.	6/60005	MONTAZNI OBJEKAT RESTORAN 596 M2	0240	31.12.2019.	16.305.956,00	14.015.559,84		2.290.396,16
5.	6/60006	MONTAZNI OBJEKAT MAGACIN 155 M2	0240	31.12.2019.	1.413.262,37	3.644.986,20		-2.231.723,83
6.	6/60007	MONTAZNI OBJEKAT RADIONICA 274 M2	0240	31.12.2019.	2.498.549,97	6.443.394,96		-3.944.844,99
7.	6/60008	MONTAZNI OBJEKAT AMBULATNA 113 M2	0240	31.12.2019.	3.091.415,91	2.214.387,91		877.028,00
8.	6/60010	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 120M2	0240	31.12.2019.	3.283.423,79	2.351.604,00		931.819,79
9.	6/60012	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	5.232.318,90		2.072.242,16
10.	6/60013	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	5.232.318,90		2.072.242,16
11.	6/60014	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	5.232.318,90		2.072.242,16
12.	6/60015	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
13.	6/60016	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 263 M2	0240	31.12.2019.	7.195.236,14	6.184.718,52		1.010.517,62
14.	6/60017	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
15.	6/60018	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
16.	6/60019	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
17.	6/60020	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
18.	6/60021	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
19.	6/60022	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
20.	6/60023	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
21.	6/60024	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
22.	6/60025	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 267 M2	0240	31.12.2019.	7.304.561,06	6.278.782,68		1.025.778,38
23.	6/60026	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 416 M2	0240	31.12.2019.	11.380.820,30	9.782.672,64		1.598.147,66
24.	6/60027	MONTAZNI OBJEKAT PORTIRNICA 15 M2	0240	31.12.2019.	273.771,82	185.188,81		88.583,01
25.	6/60031	CELICNI TOPLOVODNI KOTAO	0240	31.12.2019.	911.960,05	1.175.821,00		-263.860,95
26.	6/60034	TRAFO STANICA	0240	31.12.2019.	729.751,85	748.470,31		-18.718,46
27.	6/62027	MONTAZNI OBJEKAT RADIONICA 209 M	0240	31.12.2019.	1.905.684,04	2.580.297,49		-674.613,45
28.	6/62028	MONTAZNI OBJEKAT VESERAJ 97 M2	0240	31.12.2019.	1.327.058,11	1.596.739,12		-269.681,01
29.	6/62029	MONTAZNI OBJEKAT HLADNJACA I MAGACIN 86 M2	0240	31.12.2019.	1.568.828,61	1.061.749,21		507.079,40
30.	6/62030	HANGAR 328 M2	0240	31.12.2019.	2.990.971,64	4.049.462,09		-1.058.490,45
31.	6/62031	MONTAZNI OBJEKAT ZA SMESTAJ RADNIKA 416M2	0240	31.12.2021.	11.380.820,30	9.456.775,56		1.924.044,74
32.	6/62032	PORTIRNICA 10 M2	0240	31.12.2019.	91.563,62	164.612,28		-73.048,66
33.	6/62033	PORTIRNICA NEKAD BAGEROVANJE 81M2	0240	31.12.2019.	738.632,50	1.333.359,49		-594.726,99
34.	6/62034	MAGACIN 117 M2	0240	31.12.2019.	1.066.607,27	1.203.786,09		-137.178,82
35.	6/62035	OBJEKAT ZA ODLAGANJE SMECA 35 M2	0240	31.12.2019.	160.006,57	360.148,15		-200.141,58
36.	6/62036	POMOCNI MON OBJEKAT UZ RADIONICU 44 M2	0240	31.12.2019.	200.888,54	452.683,77		-251.795,23
<b>Svega objekat: 047 EKONOMAT-KRNJACA 2</b>						<b>187.919.656,71</b>	<b>168.961.345,46</b>	<b>18.958.311,25</b>

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**29. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Dugoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	11.009	11.270
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	781	
Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima u		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	25.378	26.920
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>37.168</b>	<b>38.190</b>

**U skladu sa MRS 31 Društvo obelodanjuje:**

Društvo koristi metod proporcionalne konsolidacije, prilikom priznavanja svog uloga u zajedničkom kontrolisanom subjektu.

**30. ZALIHE**

Zalihe se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Materijal, rezervni delovi, alat I inventar		
Materijal	12.442	19.212
Rezervni delovi	48.482	18.988
Alat i inventar	6.785	3.179
Nedovršena proizvodnja	345.589	266.607
Gotovi proizvodi u skladištu	32.544	52.082
Roba	72	
Plaćeni avansi	11.146	321.742
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>479.115</b>	<b>681.810</b>

**U skladu sa MRS 2 Društvo obelodanjuje sledeće:**

Ukupna knjigovodstvena vrednost zaliha bez avansa iznosi 445.914 hiljada dinara. Zalihe nisu polagane kao garancija za izmirenje obaveza.

**31. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja se odnose na:

*u RSD 000*

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Postrojenja i oprema namenjena prodaji	34.024	38.304
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>34.024</b>	<b>38.304</b>

**U skladu sa MSFI 5 Društvo obelodanjuje:**

Opremu koja je za otuđenje, predstavljaju suvozemna i plovna sredstva koja su rashodovana usled isteka funkcionalnog veka trajanja.

**32. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE**

Plaćeni avansi za zalihe i usluge se odnose na:

*u RSD 000*

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i inventar u zemlji	22.037	321.742
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delovi i inventar u inostranstvu	11.146	
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>33.183</b>	<b>321.742</b>

**33. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

*u RSD 000*

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Kupci u zemlji matična i zavisna pravna lica		
Kupci u zemlji	108.717	106.308
Kupci u inostranstvu		16.182
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>108.717</b>	<b>122.490</b>

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**34. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**

Druga potraživanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Potraživanja od zaposlenih	6.980	3.554
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	4.050	13.438
Ostala kratkoročna potraživanja-plasmani kratkorčni	51.621	28.303
Potraživanja za više plaćen porez	7.837	13.482
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>70.488</b>	<b>58.777</b>

**35. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Kratkoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Kratkoročni krediti i plasmani matična i zavisna pravna lica	122	122
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	100	0
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	29.903	37.568
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>30.125</b>	<b>37.690</b>

**36. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Tekući (poslovni) računi	48.485	28.689
Blagajna		49
Devizni račun	255	285
Ostala novčana sredstva		
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>48.751</b>	<b>29.023</b>

**37. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA**

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4.217	13.482
Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost		5.650
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa		4.703
Unapred plaćeni troškovi	120	67
Potraživanja za nefakturisani prihod	28.319	5.468
Odložena poreska sredstva		1
Ostala aktivna vremenska razgraničenja		
	<b>32.656</b>	<b>29.371</b>

**38. KAPITAL I REZERVE**

Kapital i rezerve se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Akcijski kapital	5.448.288	5.438.055
Društveni kapital		
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću		
Ostali osnovni kapital		
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	2.132.975	2.413.976
Zakonske rezerve	193	
Nerealizovani dobiti		
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	272.040	276.002
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	56.704	23.193
Gubitak ranijih godina	(4.621.112)	(4.621.112)
Gubitak tekuće godine		
Gubitak iznad visine kapitala		
	<b>3.289.088</b>	<b>3.530.114</b>

Do smanjenja kapitala, došlo je kao posledica ukidanja dela revalorizacionih rezervi za deo sredstava čija je vrednost po proceni manja od knjigovodstvene vrednosti, a do iznosa revalorizacionih rezervi za svako pojedinačno sredstvo.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2022. godine je prikazana u narednoj tabeli :

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

R.br.	A K C I O N A R	MATICNI BR.	BROJ AKCIJA	% emitovanih akcija FI
1.	REPUBLIKA SRBIJA	07020171	3.222.231	59,12772 %
2.	REPUBLIČKI FOND ZA PRNZIJSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE	17715780	189.117	3,47028%
3.	NICCO DOO BEOGRAD	06525474	171.274	3,14287 %
4.	GOŠA-FABRIKA OPREME I MAŠINA	07264348	133.163	2,44353 %
5.	FOND ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJE	07904959	132.395	2,42944 %
6.	GRAD BEOGRAD	17565800	112.479	2.06398%
7.	DDOR NOVI SAD ADO	08194815	108.031	1,98236 %
8.	GP NOVOGRADNJA – U STEČAJU	07104952	86.825	1,59323 %
9.	REPUBLIČKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE	06042945	78.972	1,44913%
10.	PAVLOVIĆ RATKO	2211942714007	71.249	1,30741 %

### 39. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	13.455	15.771
Rezervisanja za troškove sudskih sporova		
Ostala dugoročna rezervisanja	20.596	54.089
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>34.051</b>	<b>69.860</b>

### 40. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	95.409	105.639
Dugoročni krediti	12.578	111.939
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>107.987</b>	<b>217.578</b>

**U skladu sa MSFI 7 Društvo obelodanjuje:**

Fond za razvoj Republike Srbije je po UPPR-u imao potraživanja od matičnog društva, evidentirana u Klasi 1, razlučnih poverilaca, u iznosu od RSD 186.116.789,57 od čega se otpisuje 50 % od RSD 93.058.394,78 dok za izmirenje ostaje iznos od RSD 93.058.394,78.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

Navedeni iznos za izmirenje Fond naplaćuje iz upisane hipoteke na delu poslovne zgrade, koja se nalazi u Beogradu, Ul. Gavrića Principa br. 22/A. Međutim kako do izveštajnog datuma nije izvršeno etažiranje zgrade, da bi se tačno utvrdio deo koji pripada Fondu i kako iz toga razloga Fond se nije upisao u zemljišne knjige kao zemljišno knjižni vlasnik; a iz koga razloga Društvo i dalje ima zakonsku obavezu prijavljivanja poreza na imovinu i na taj deo nepokretnosti, to u poslovnim knjigama vrednost građevinskih objekata sadrži i vrednost toga dela koji pripada Fondu, a u okviru Bilansa stanja na Ktu. 410 stoji potražni iznos od 93.058.394,78 obaveze prema Fondu za razvoj, koje se može konvertovati.

#### **41. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	172.490	398.141
Ostale kratkoročne obaveze		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>172.490</b>	<b>398.141</b>

#### **42. PRIMLJENI AVANSI**

Obaveze za primljene avanse se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	71.139	48.581
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>71.139</b>	<b>48.581</b>

#### **43. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Dobavljači matična i zavisna pravna lica u zemlji		
Dobavljači u zemlji	336.319	258.335
Dobavljači u inostranstvu	13.264	18.011
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>353.819</b>	<b>276.346</b>

#### **44. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Ostale kratkoročne obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Ostale kratkoročne obaveze	64.616	64.160
Obaveze poreza na dodatnu vrednost I ostalih javnih prihoda	102.739	29.812
Obaveze po osnovu poreza na dobitka		
Obaveze prema zaposlenima		
Ostale obaveze		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>167.355</b>	<b>93.972</b>

**45. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Obaveze za porez iz rezultata		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Unapred obračunati troškovi	478.818	470.019
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
Odložene poreske obaveze		
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>478.818</b>	<b>470.019</b>

**46. VANBILANSNA EVIDENCIJA**

Vanbilansna evidencija se odnosi na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Dati avail, depoziti I garancije	1.705.491	0
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>1.705.491</b>	<b>0</b>

PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o. evidencija datih garancija u vanbilansnoj

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

Račun	Analitika	Naziv Analitike	Preneto st. Dug.	Preneto st. Pot.	Promet Duguje	Promet Potražuje	Saldo Duguje	Saldo Potražuje
8842	P-00161	BEOGRADVODE JVP	4.873.930,41	0,00	0,00	0,00	4.873.930,41	0,00
8842	P-01766	OPSTINA MAJDANPEK	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00	0,00
8842	P-01161	OPSTINSKA UPRAVA GOLUBAC	1.927.724,25	0,00	0,00	1.927.724,25	0,00	0,00
8842	P-02128	GRAD BEOGRAD-BUDZET-SEKRET. ZA KOMUNALNO	2.640.021,23	0,00	0,00	0,00	2.640.021,23	0,00
8842	P-00445	JP EPS BEOGRAD,BALKANSKA 13, 11000	11.224.012,76	0,00	4.505.261,72	8.389.820,60	7.339.453,88	0,00
8842	P-01926	JP EPS BEOGRAD,BALKANSKA BR. 13 OGRANAK	339.628.299,75	0,00	35.981.734,40	0,00	375.610.034,15	0,00
8842	P-00076	AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE LUKAMA	0,00	0,00	41.706.000,00	0,00	41.706.000,00	0,00
884			360.613.988,40	0,00	82.192.996,12	10.637.544,85	432.169.439,67	0,00
88			360.613.988,40	0,00	82.192.996,12	10.637.544,85	432.169.439,67	0,00
8942	P-02086	SRPSKA BANKA AD BEOGRAD	0,00	360.613.988,40	10.637.544,85	82.192.996,12	0,00	432.169.439,67
894			0,00	360.613.988,40	10.637.544,85	82.192.996,12	0,00	432.169.439,67
89			0,00	360.613.988,40	10.637.544,85	82.192.996,12	0,00	432.169.439,67
8			360.613.988,40	360.613.988,40	92.830.540,97	92.830.540,97	0,00	0,00

Niža tabela prikazuje Bilans stanja sa eliminacijama.

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

<b>BILANS STANJA</b>								
na dan 31. decembra 2022. godine								
U hiljadama RSD								
Grupa računa	Učešće matičnog pravnog lica u kapitalu zavisnog	AOP	Matično	100%	100%	Svega	Elimi-	Konso-
			preduzeće	Zavisno	Zavisno			
račun	POZICIJA			preduzeće 1	preduzeće 2		nacije	lidovano
1	2	3	PIM Ivan Milutinovic	PIM Hydrogradnja	PIM Standard			
	<b>AKTIVA</b>							
00	<b>A. UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	0001				0		0
	<b>B. STALNA IMOVNA (0003+0010+0019+0024+0034)</b>	0002	3.655.783	52.118	3.974	3.711.875	-90.779	3.621.096
01	<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	0003	379.825	0	0	379.825	0	379.825
010	1. Ulaganja u razvoj	0004				0		0
011,012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostalo	0005	379.825			379.825		379.825
013	3. Goodwill	0006				0		0
014 i 015	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nemov. u pripremi	0007				0		0
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008				0		0
02	<b>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA</b>	0009	3.148.868	51.337	3.898	3.204.103	0	3.204.103
020,021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010	833.139	14.665		847.804		847.804
023	2. Postrojenja i oprema	0011	1.617.757	31.195	3.898	1.652.850		1.652.850
024	3. Investicione nekretnine	0012	656.612			656.612		656.612
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeta u lizing i u pripremi	0013	41.360	5.477		46.837		46.837
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i opreme i ulaganja na tuđim deo	0014		0		0		0
029 deo	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015				0		0
029 deo	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016				0		0
03	<b>III. BIOLOŠKA SREDSTVA</b>	0017	0	0	0	0	0	0
030 i 031	1. Šume i višegodišnji zasadi	0017				0		0
032	2. Osnovno stado	0017				0		0
037	3. Biološka sredstva u pripremi	0017				0		0
038	4. Avansi za biološka sredstva	0017				0		0
04 i 05	<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA</b>	0018	127.090	781	76	127.947	-90.779	37.168
(deo), 041 (deo) i 042	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu zavisnog lica)	0019	101.788			101.788	-90.779	11.009
(deo), 041 (deo) i 042	2. Učešća u kapitalu koji se vrednuje metodom učešća	0020				0		0
043 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim pravnim licima i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021				0		0
044, 050 (deo), 051 (deo)	4. Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim pravnim licima i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022				0		0
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		781		781		781
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024				0		0
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja )HOV koje se vrednuju po tržišnoj vrednosti	0025				0		0
47	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026				0		0
048,052,054,055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i sotala dugoročna potraživanja	0027	25.302		76	25.378		25.378
28 (deo), osim 288	<b>V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANANJA</b>	0028				0		0
288	<b>B. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	0029	1	0	48	49		49
	<b>G. OBRITNA IMOVINA</b>	0030	587.749	671.803	29.776	1.289.328	-101.438	1.187.890
a 1, osim grupe računa	<b>Z. ZALIH</b>	0031	443.001	98.793	6.769	548.563	-35.424	513.139
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032	55.673	5.833		67.727		67.727
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033	332.795	45.284	54	378.133		378.133
13	3. Roba	0034	72			72		72
150,152 i 154	4. Plaćeni avansi u a zalih i usluge u zemlji	0035	9.293	47.676	492	57.461	-35.424	22.037
150,152 154	5. Plaćeni avansi u a zalih i usluge u inostranstvu	0036	11.144		2	11.146		11.146
14	<b>II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I LIKVIDACIJU</b>	0037	34.024			34.024		34.024
20	<b>III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE</b>	0038	68.527	94.569	11.635	174.731	-66.014	108.717
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	50.450	47.106	11.161	108.717	0	108.717
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040				0	0	0
200 i 202	3. Potraživanja od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041	18.077	47.463	474	66.014	-66.014	0
201 i 203	4. Potraživanja od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042				0		0
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043				0		0
21,22 1 27	<b>IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA</b>	0044	25.537	210.750	5.098	241.385	0	241.385
22 OSIM 223 I 224 I	1. Ostala potraživanja	0045	21.299	209.582	2.481	233.362		233.362
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046	4.217	1.168	2.452	7.837		7.837
224	3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047	21		165	186		186
23	<b>V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</b>	0048	5.167	24.858	100	30.125	0	30.125
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pl	0049				0		0
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pl	0050		122		122		122
232,234 (deo)	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0051			100	100		100
233,234 (deo)	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0052				0		0
235	5. HOV koje se vrednuju po amortizacionoj vrednosti	0053	0			0		0
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti k	0054				0		0
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055				0		0
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056	5.167	24.736		29.903		29.903
24	<b>VI. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA</b>	0057	21.509	23.715	3.527	48.751	0	48.751
28 (deo), osim 288	<b>VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANANJA</b>	0058	24.008	219.118	2.647	245.773	0	245.773
	<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA</b>	0059	4.243.533	723.921	33.798	5.001.252	-192.217	4.809.035
88	<b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>	0060	1.273.426	432.169		1.705.595		1.705.595

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

PASIVA								
	<b>A. KAPITAL</b>	0401	<b>3.256.464</b>	<b>95.509</b>	<b>27.662</b>	<b>3.379.635</b>	<b>123.171</b>	<b>3.289.088</b>
<b>30, osim 306</b>	<b>I. OSNOVNI KAPITAL</b>	0402	<b>5.448.288</b>	<b>69.082</b>	<b>21.465</b>	<b>5.538.835</b>	<b>90.547</b>	<b>5.448.288</b>
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403				0		0
306	III. EMISIONA PREMIJA	0404				0		0
32	IV. REZERVE	0405			193	193	0	193
zni 331,332,333,334,335	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE	0406	2.114.869	18.106		2.132.975		2.132.975
331,332,333,334,335	VI. NEREAIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HOVA I DRUGI DOBICI	0407				0		0
34	VII. NERASPOREDENI DOBITAK	0408	314.419	8.321	6.004	328.744	0	328.744
340	1. Dobitak ranijih godina	0409	263.877	2.387	5.776	272.040		272.040
341	2. Dobitak tekuće godine	0410	50.542	5.934	228	56.704	0	56.704
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411				0		0
35	X. GUBITAK (-)	0412	4.621.112	0	0	4.621.112	0	4.621.112
350	1. Gubitak ranijih godina	0413	4.621.112	0		4.621.112		4.621.112
351	2. Gubitak tekuće godine	0414				0	0	0
	<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	0415	<b>129.817</b>	<b>12.221</b>	<b>0</b>	<b>142.038</b>	<b>0</b>	<b>142.038</b>
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	0416	33.087	964	0	34.051	0	34.051
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417	12.849	606		13.455		13.455
400	2. rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418				0		0
40,osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419	20.238	358		20.596		20.596
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE	0420	96.730	11.257	0	107.987	0	107.987
410	1. Oba veze koje se mogu konvertovati u kapital	0421	95.409			95.409		95.409
411(deo) i 412(deo)	2. Oba veze prema matičnim i zavisnim pravnim licima u zemlji	0422				0	0	0
411(deo) i 412(deo)	3. Oba veze prema ostalim povezanim pravnim licima u inostranstvu	0423				0		0
414 i 416(deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0424	1.321	11.257		12.578		12.578
415 i 416(deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0425				0		0
413	6. Oba veze po emitovanih HOV	0426				0		0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0427				0	0	0
419(deo), osim 498 i 495(deo)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICA	0428						0
498	B. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429				0		0
495	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DODATNE VREDNOSTI	0430	784			784		784
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE	0431	856.468	616.191	6.136	1.478.795	-37.482	1.377.125
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432						
42, osim 47	II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	0433	44.508	127.983	0	172.491	112	172.379
420(deo) i 421(deo)	1. Kratkoročni krediti od matičnih, zavisnih pravnih lica u inostranstvu	0434		112		112	112	0
420(deo) i 421(deo)	2. Kratkoročni krediti od matičnih, zavisnih pravnih lica u zemlji	0435	0			0		0
424(deo), 425(deo) i 426(deo)	3. Oba veze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu davalci u inostranstvu	0436				0		0
424(deo), 425(deo) i 426(deo)	4. Oba veze po osnovu kredita od domaće banke	0437	44.508	127.871		172.379		172.379
420(deo), 425(deo) i 426(deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438				0		0
426	6. Oba veze po kratkoročnim HOV	0439	0			0		0
428	7. Oba veze po osnovu finansijskih derivata	0440				0		0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	68.837	2.302		71.139	31.982	39.157
43	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA	0442	214.512	374.538	5.991	595.041	-67.518	527.523
431 i 433	1. Dobavljači - matična i zavisna i ostala pravna lica u zemlji	0443	47.580	16.298	3.640	67.518	-67.518	0
432 i 434	2. Dobavljači - matična i zavisna i ostala pravna lica u inostranstvu	0444				0	0	0
435	3. Dobavljači u zemlji	0445	151.937	355.687	2.351	509.975	0	509.975
436	5. Dobavljači u inostranstvu	0446	10.711	2.553		13.264		13.264
439(deo)	6. Oba veze po menicama	0447				0		0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0448	4.284			4.284		4.284
45 i 46 osim 467, 47 i 48, OSIM 481	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0449	103.139	65.118	145	168.402	0	168.402
44, 45, i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	42.486	22.130		64.616		64.616
47, 48, OSIM 481	2. Oba veze po osnovu poreza na dodatnu vrednost i ostale obaveze	0451	60.653	41.941	145	102.739		102.739
481	3. Oba veze po osnovu poreza na dodatnu vrednost	0452		1.047		1.047	0	1.047
	VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA I OBAVEZE PO OSNOVU NEKRETNOSTI							
427	NAMENJENA PRODAJA I SREDSTVA POSLOVANJA KOJA SE OBUSTAVLJAJU	0453		0	0	0		0
49(deo) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICA	0454	425.472	46.250	0	471.722	-2.058	469.664
	D. GUBITAK IZ VISINE KAPITALA (-)	0455				0		0
	E. UKUPNA PASIVA	0456	4.243.533	723.921	33.798	5.001.252	85.689	4.809.035
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457	1.273.426	432.169		1.705.595	0	1.705.595

Shodno čl. 22. Zakona o računovodstvu, obelodanjuju se podatci o izvršenom usaglašavanju sa kupcima:



**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**„IVAN MILUTINOVIĆ“-PIM A.D.**

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
<b>NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA:</b>		
IZNOS USAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA U 000 RSD	21.827	0
UKUPAN IZNOS POTRAŽIVANJA U 000 RSD	57.382	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU POTRAŽIVANJA	61,97 %	%
<b>BROJ NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA</b>		
BROJ NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA	95	0
UKUPAN BROJ POTRAŽIVANJA	115	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU POTRAŽIVANJA	82,60 %	%
<b>NEUSAGLAŠENE OBAVEZE:</b>		
IZNOS USAGLAŠENIH OBAVEZA U 000 RSD	107.297	0
UKUPAN IZNOS OBAVEZA U 000 RSD	171.942	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU OBAVEZA	37,59 %	%
<b>BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA</b>		
BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA	376	0
UKUPAN BROJ OBAVEZA	411	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU OBAVEZA	91,48%	%

**PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o.**

	<b>2022.</b>	<b>2022.</b>
<b>NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA:</b>		
IZNOS NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA U 000 RSD	17.755	0
UKUPAN IZNOS POTRAŽIVANJA U 000 RSD	43.708	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU POTRAŽIVANJA	40,62 %	%
<b>BROJ NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA</b>		
BROJ NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA	22	0
UKUPAN BROJ POTRAŽIVANJA	32	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU POTRAŽIVANJA	68,75 %	%
<b>NEUSAGLAŠENE OBAVEZE:</b>		
IZNOS NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA U 000 RSD	311.746	0
UKUPAN IZNOS OBAVEZA U 000 RSD	353.674	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU OBAVEZA	88,14 %	%
<b>BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA</b>		
BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA	291	0
UKUPAN BROJ OBAVEZA	302	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU OBAVEZA	96,35 %	%

**PIM-“STANDARD” d.o.o.**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

	2022.	2022. %
<b>USAGLAŠENA POTRAŽIVANJA:</b>		
IZNOS USAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA U 000 RSD	12.494	100
UKUPAN IZNOS POTRAŽIVANJA U 000 RSD	12.494	100
% IZNOSA USAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU POTRAŽIVANJA	0,00 %	100 %
<b>USAGLAŠENE OBAVEZE:</b>		
IZNOS NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA U 000 RSD	5820	97,14%
UKUPAN IZNOS OBAVEZA U 000 RSD	5.991	100 %
IZNOS USAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU OBAVEZA		%
BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA	0	0
UKUPAN BROJ OBAVEZA	0	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU OBAVEZA	%	%

**47. СУДСКИ СПОРОВИ „ИВАН МИЛУТИНОВИЋ“-ПИМ А.Д.**

**Pregled sudskih sporova prema Izveštaju advokatske kancelarije, advokata Milene Pešić:**

Rb	Tužilac/poverilac	Tuženi/dužnik	Sud	Predmet spora	Vrednost spora u RSD	Broj predmeta	Stanje spora	Očekivani ishod spora
1	PIM	Luka Dunav Pančevo	Privredni sud Beograd	Naknada štete	155.094.726,95	P-6111/2014	u toku	Delimično osnovano
2	PIM	Gemaks doo u stečaju	Privredni sud Beograd	Potraživanje duga	14.674.884,00	St-2/2017	priznato u celosti u stečaju	otežana mogućnost naplate-klasa neobezbeđeni poverilaca
3	PIM	Dragutin Zagorac	Prvi Osnovni sud Beograd	Naknada štete	1.898.006,07 + spp + zk	li-28269/19	izvršni postupak u toku	osnovano-otežana naplata
4	PIM	Dragutin Zagorac	Prvi Osnovni sud Beograd	Naknada štete	3.034.242,68+spp	li-58277/19	izvršni postupak u toku	osnovano-otežana naplata
5	PIM	Dragutin Zagorac	Prvi Osnovni sud Beograd	Naknada štete	5.179.173,16+spp	li-5340/20	izvršni postupak u toku	osnovano-otežana naplata
6	PIM	Eko-Unija SN doo	Privredni sud Beograd	Naknada štete	1.108.357,51+spp	P-6345/20	u toku	osnovano
7	PIM	Eko-Unija SN doo	Privredni sud Beograd	Tužba radi iseljenja	55.000.000,00	P-4223/2020	Izjavljena žalba	osnovano
8	PIM	LEC 2000 PRO doo	Privredni sud Beograd	Dug	6.886.350,00+spp	I-353/16	Izvršenje u toku u odnosu na osnivača	osnovano- otežana naplata
9	PIM	JVP Beogradvode	Privredni sud Beograd	Dug	9.354.450,90+spp	P 4398/22 (P-6988/21)	u toku	osnovano
10								
				<b>UKUPNO:9</b>				

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**1.1.Pregled obaveza koje su predmet sudskih sporova sa iznosom vredosti sporova**

Rb	Tužilac/poverilac	Tuženi/dužnik	Sud	Predmet spora	Vrednost spora u RSD	Broj predmeta	Stanje spora	Očekivani ishod spora
1	Metalno	PIM	Viši sud	Naknada štete	21.614.250,00	P-16097/18	Donete presuda-odbijena tužba	Neosnovano izjavljena žalba
2	Luka Dunav Pančevo	PIM	Privredni sud Beograd	Naknada štete	9.667.913,00	P-4292/22	Doneta presuda-usvojena tužba po UPPR-u	Neosnovano Izjavljena žalba
3	DP SP Kapital plus	Luka Dunav, PIM, Inter export, Agencija za privatizaciju	Privredni sud Beograd	Utvrđivanje vlasništva četiri barže, protivtužba PIM-a, predaja barži	8.700.000,00	P-5386/18	Pravnosnažna presuda u korist PIM-a(odbijena tužba tužioca, usvojena protivtužba)	Tužilac izjavio Reviziju VKS - Neosnovano-
4	Vadex doo	PIM	Privredni sud Beograd	Tužba radi naknade štete	36.390.157,00	P-2655/2019	Pravnosnažna presuda za iznos od oko 17.056.201,00	Neosnovano,post upljenopo UPPR-Izjavljena revizuija
5	Voda života	PIM	Privredni sud Beograd	Dug	8.396.172,00	P-1382/21	u toku	Delimično osnovao
6	Vadex doo	PIM	Privredni sud Beograd	Smetanje državine	19.000,00	P-4484/22	u toku	Neosnovano
7	Eko-Unija	PIM	Privredni sud Beograd	Smetanje poseda	55.000,00	P-7821/2020	Doneto rešenje	Neosnovano Izjavljena žalba
8	Mataruška i Bogutovačka banja u stečaju	Republika Srbija, Srbijavode JVP, PIM	Privredni sud u Kraljevu	Tužba radi utvrđenja	3.200.000,00	P-117/2021	Doneta presuda (odbijena tužba u odnosu na PIM)	Neosnovano Tužilac izjavio žalbu
9	Stanojević Darinka	PIM	Prvi Osnovni sud Beograd	Naknada štete	2.000.000,00	P-9228/17	u toku	Delimično osnovano(po UPPR-u)
10	Vučković Milovan	PIM	Prvi Osnovni sud Beograd	uplata doprinosa	23.178,00	P1-2626/20	u toku	Neosnovano-Regulisano UPPR-om
11	Durutović Milonja	PIM	Prvi Osnovni sud Beograd	Stambni spor	100.000,00	P1-1374/19	Doneta presuda-delimično usvojeno, u toku	Izjavljena žalba
12	Vasiljević Gara	PIM	Osnovni sud Golubac	Radi uplate doprinosa	10.000,00	P1-40/2019	u toku	Neosnovano-Regulisano UPPR-om
13	Saša Jaranović	PIM	Viši sud u Bgd	Utvrđenje prava svojine	5.743.152,00	P 2041/22	Doneto rešenje o povlačanju tužbe	osnova
14	TERMOMONT DOO	PIM i drugi	Privredni sud Beograd	Povraćaj neosnovano uplaćenih sredstava	285.000.000,00	P-2618/2022	u toku	Neosnovano u odnosu na PIM
15	Relja Bulajić	PIM	Prvi Osnovni sud Beograd	Naknada štete	175.445,30+spp+troškovi	li 17961/22	u toku	Neosnovano, jer je već sSprovedeno po UPPR-u
16								
17								
18								
				<b>UKUPNO: 15</b>				

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

**48. ПИМ-„ХИДРОИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. – спорови у току**

**Pregled imovine i potraživanja HIDROINŽENJERING doo koja su predmet sudskih sporova sa iznosom vrednosti sporova na dan 31.12.2022.**

Rb	Tužilac/poverilac	Tuženi/dužnik	Sud	Predmet spora	Vrednost spora u RSD	Broj predmeta	Stanje spora	Očekivani ishod spora
1	HIDROINŽENJERING doo	DIMAS - PANČEVO	Privredni sud Pančevo	Dug	7.325.840,00+spp	liv - 362/16 (izvršitelj liv 9-17)	Izvršenje u toku u odnosu na osnivača	Otežana mogućnost naplate
2	HIDROINŽENJERING doo	GR-VIG BT Vladislav Dinić	Privredni sud Smederevo	Dug	184.472,00+spp	liv-689/20	Izvršenje u toku (naplaćen glavni dug+deo kamate)	Naplata u celosti
3	HIDROINŽENJERING doo	Mlava Iskop-Kovin Miroslav Suruljević	Privredni sud Pančevo	Dug	899.532,00+spp	li - 23/2021	Izvršenje u toku	Otežana mogućnost naplate
4	HIDROINŽENJERING doo	Ratko Mitrović - Niskogradnja	Privredni sud Beograd	Dug	9.128.285,00 spp+zk	P-152/19	pravnosnažna presuda	naplata po UPPR-u dužnika
5	HIDROINŽENJERING doo	Gemax doo u stečaju	Privredni sud Beograd	Dug	1.570.756,7	St-2017	potraživanje priznato u stečaju, u celosti	Otežana mogućnost naplate -klasa neobezbeđeni poverilaca
6	HIDROINŽENJERING doo	IB-IVA STIL	Privredni sud Beograd	Dug	666.296,41+spp	li-449/19 (izvršitelj liv 36/19)	Izvršenje u toku	osnovano - otežana mogućnost naplate
7	HIDROINŽENJERING doo	Eko-Bau	Privredni sud Beograd	Dug	3.557.298,72+spp	P-2766/2019 li 262/22 (izvršitelj li 38/22)	Pravnosnažna presuda -izvršenje u toku	Naplaćen glavni dug, u toku naplata kamate i troškova
8	HIDROINŽENJERING doo	Gefunden doo	Privredni sud Beograd (	Dug	5.681.432,00+spp	liv-618/18 (izvršitelj liv-.14/18)	Izvršenje u toku	Osnovano, otežana mogućnost naplate
9	HIDROINŽENJERING doo	MBA Miljković	Privredni sud Beograd	Dug	369.960,00	P-152/19	pravnosnažna presuda	Naplata po UPPR-u dužnika
				<b>UKUPNO:</b>				
				9				

Na osnovu napred prezentiranog izveštaja o sudskim sporovima u toku na 31.12.2022.godine, od Advokatske kancelarije Pešić u Beogradu, stručna služba je izvršila preračun svih rezervisanja; ranija rezervisanja za predmete koji su okončani je ukinula, a izvršila je obračun za nove predmete koji su toku. Po tom obračunu su se pojavili konačni pozitivni efekti kod matičnog Društva, jer su rezervisanja bila veća od obaveza koje su bile proistekle iz tih predmeta ili su predmeti zatvoreni kroz UPPR.

**49. ANALIZA IZLOŽENOSTI RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

U skladu sa MSFI 7 Društvo obelodanjuje izloženost rizicima i upravljanje istim za sledeće kategorije finansijskih sredstava i obaveza:

Finansijska sredstva koja se iskazuju po fer vrednosti

	<b>2022.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2021.</b>
Kupci u zemlji	108.717	106.308
Kupci u inostranstvu		16.182
Potraživanja od zaposlenih		
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju		
Ostala kratkoročna potraživanja		58.777
	<b>108.717</b>	<b>181.267</b>
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>108.717</b>	<b>181.267</b>

## 50. FINANSIJSKI INSTRUMENTI

### Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<b>2022.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2021.</b>
Zaduženost a)		
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	(48.751)	(29.023)
Neto zaduženost		5,63 %
Kapital b)	3.807.928	3.530.114
<b>Racio neto dugovanja prema kapitalu</b>	<b>36,45%</b>	<b>36,45%</b>

b) Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze

**IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD Beograd**  
**Napomene uz Korigovane Konsolidovane finansijske izveštaje**  
**31.decembar 2022. i 2021.godine**

---

c) Kapital uključuje udele, revalorizacione rezerve, nerealizovane gubitke po osnovu raspoloživih hartija od vrednosti za prodaju i akumuliranu dobit.

**Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima**

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

**51. STALNOST POSLOVANJA**

Rukovodstvo Društva je radi obezbeđenja stalnosti poslovanja pokrenulo postupak izrade Unapred pripremljenog plana reorganizacije (UPPR). Dana 24.9.2018. godine Rešenjem Privrednog suda u Beogradu usvojena je konačna verzija Unapred pripremljenog plana reorganizacije, dok je 6.3.2019. godine, Rešenjem o usvajanju UPPR postao pravosnažan. U toku 2020. godine Društvo je obaveze iz UPPR-a predviđene za tu godinu ispunilo u celosti.

Prilikom pripreme konsolidovanih finansijskih izveštaja na nivou grupacije, rukovodstvo je procenilo sposobnost grupacije da nastavi da posluje na neodređeni vremenski period, saglasno načelu stalnosti.

Dana 21.02.2022.godine, zavisno Društvo PIM-„HIDROINŽENJERING“ d.o.o. je kao nosilac grupe ponuđača, a matično Društvo IVAN MILUTINOVIĆ-PIM AD kao jedan od grupe ponuđača, su potpisali Ugovor sa EPS-om o prevozu 2.400.000 tona uglja kamionima i baržama iz TE KO Kostolac do TENT A Obrenovaca, u periodu od naredne dve godine i isti ugovor je vredan tri milijarde dinara. Pored navedenog a pre sastavljanja ovih Napomena, društva su potpisala još nekoliko ugovora koji nisu ovakvog značaja po vrednosti i obimu.

**52. Događaj posle bilansa stanja MRS 10.**

Nakon izveštajnog datum na koji su sastavljeni konsolidovani finansijski izveštaji za 2021.godinu, a do dana odobravanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, nije bilo događaja koji utiču na realnost iskazanih pozivija za 2022.godinu, ili koji bi zahtevali korekciju finansijskih izveštaja.

Na osnovu Finansijskih izveštaja za 2022.godinu, a prema Zakonu o računovodstvu – grupacija je razvrstana u veliku.

**U Beogradu**

**Dana 21.06.2023.**

Lice odgovorno za  
sastavljanje finansijskog izveštaja

**Đorđe Ilijić**

---

**Zakonski zastupnik**

**Miodrag Milojević**

---